

**Porozumienie**  
**z dnia.....r.**  
**zawarte pomiędzy**  
**Wojewodą Pomorskim a Gminą Miasta Malborka**

**w sprawie prowadzenia spraw z zakresu właściwości Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku przez Gminę Miasta Malborka.**

Na podstawie art. 96 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162, poz. 1568 ze zm.), art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 20 ustawy z dnia 23 stycznia 2009 r. o wojewodzie i administracji rządowej w województwie (Dz.U. Nr 31, poz. 206) oraz Uchwały Nr ..... Rady Gminy Miasta Malborka ..... z dnia ....., pomiędzy Wojewodą Pomorskim, Panem Romanem Zaborowskim, a Gminą Miasta Malborka, reprezentowaną przez Burmistrza, Pana Andrzeja Rychłowskiego, zostaje zawarte porozumienie, o następującej treści:

§ 1. Na wniosek Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku, Wojewoda Pomorski, jako strona przekazująca, powierza a Gmina Miasta Malbork jako strona przejmująca, przejmuje prowadzenie niżej wymienionych spraw z zakresu właściwości Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku:

- 1) uzgadnianie w trybie **art. 53 ust. 4 pkt. 2** ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zm.), zwanej dalej ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w odniesieniu do **obszarów zabytkowych**, objętych ochroną prawną w formie **wpisu do rejestru zabytków**, o jakiej mowa w art. 7 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162, poz. 1568 ze zm.), zwanej dalej ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 2) uzgadnianie w trybie **art. 53 ust. 4 pkt. 2** ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego w odniesieniu do **obiektów i obszarów zabytkowych**, objętych ochroną prawną w formie jej **ustalenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego**, o jakiej mowa w art. 7 pkt. 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- 3) uzgadnianie w trybie **art. 53 ust. 4 pkt. 2** ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w odniesieniu do **obiektów i obszarów zabytkowych** ujętych w **gminnej ewidencji zabytków**, o jakiej mowa w art. 22 ust. 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- 4) uzgadnianie w trybie **art. 60 ust. 1** ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projektów decyzji o warunkach zabudowy w odniesieniu do **obszarów zabytkowych**, objętych ochroną prawną w formie **wpisu do rejestru zabytków**, o jakiej mowa w art. 7 pkt. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- 5) uzgadnianie w trybie **art. 60 ust. 1** ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projektów decyzji o warunkach zabudowy w odniesieniu do **obiektów i obszarów**

**zabytkowych** ujętych w **gminnej ewidencji zabytków**, o jakiej mowa w art. 22 ust. 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,

- 6) uzgadnianie w trybie **art. 39 ust. 3** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm.) decyzji o pozwoleniu na budowę w odniesieniu do **obiektów i obszarów zabytkowych** ujętych w **gminnej ewidencji zabytków**, o jakiej mowa w art. 22 ust. 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- 7) wydawanie w trybie **art. 36 ust. 1 pkt. 1** ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami pozwoleń na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych w **obszarach zabytkowych**, o których mowa w pkt. 1,
- 8) wydawanie w trybie **art. 36 ust. 1 pkt. 2** ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami pozwoleń na prowadzenie robót budowlanych w **otoczeniu obszarów zabytkowych**, o których mowa w pkt. 1,
- 9) wydawanie w trybie **art. 36 ust. 1 pkt. 8** ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami pozwoleń na dokonywanie podziałów w **obszarach zabytkowych**, o których mowa w pkt. 1,
- 10) wydawanie w trybie **art. 36 ust. 1 pkt. 10** ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami pozwoleń na umieszczanie urządzeń technicznych, tablic, reklam oraz napisów w **obszarach zabytkowych**, o których mowa w pkt. 1, z wyjątkiem znaków informacyjnych, których dotyczy art. 12 ust. 1 tej ustawy,
- 11) wydawanie w trybie **art. 36 ust. 1 pkt. 11** ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami pozwoleń na podejmowanie innych niż wymienione wyżej w pkt. 7 – 10 działań, które mogłyby doprowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu **obszarów zabytkowych**, o których mowa w pkt. 1,
- 12) wydawanie w trybie **art. 36 ust. 1 pkt. 11** ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w związku z art. 83 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220) pozwoleń na usunięcie drzew i krzewów w **obszarach zabytkowych**, o których mowa w pkt. 1,
- 13) wydawanie w trybie **art. 30 ust. 2** ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami decyzji nakazujących właścicielowi zabytku nieruchomego ujętego w **gminnej ewidencji zabytków** lub nieruchomości o cechach zabytku, położonych w **obszarach zabytkowych**, o których mowa w punktach w/w, **udostępnienia zabytku** lub **nieruchomości** wykonawcy badań konserwatorskich, architektonicznych lub archeologicznych na czas niezbędny do przeprowadzenia tych badań,
- 14) wydawanie w trybie **art. 43 pkt. 1, 2 i 4** ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami decyzji nakazujących wstrzymanie działań wykonywanych bez pozwolenia lub z naruszeniem warunków pozwolenia wydanego na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 1, 2, 8, 10 i 11 tej ustawy w **obszarach zabytkowych i w ich otoczeniu**, o których mowa w pkt. 1,
- 15) wydawanie w trybie **art. 44 ust. 1 pkt. 1 – 3 oraz ust. 2 – 3** ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami decyzji nakazujących wykonanie określonych w tym przepisie prawa czynności na koszt osoby, która podjęła działania bez pozwolenia lub z naruszeniem warunków pozwolenia wydanego na podstawie przepisów art. 36 ust. 1 pkt. 1, 2, 8, 10 i 11 tej ustawy, w **obszarach zabytkowych i w ich otoczeniu**, o których mowa w pkt. 1,

- 16) wydawanie w trybie **art. 45 ust. 1 pkt. 1 – 2** ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami decyzji nakazujących wykonanie określonych w tym przepisie prawa czynności na koszt osoby, która wykonała te czynności bez pozwolenia lub z naruszeniem warunków pozwolenia wydanego na podstawie przepisów art. 36 ust. 1 pkt. 1, 2, 8, 10 i 11 tej ustawy, w **obszarach zabytkowych i w ich otoczeniu**, o których mowa w pkt. 1,
- 17) wydawanie w trybie **art. 49 ust. 1** ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami decyzji nakazujących wykonanie określonych w tym przepisie prawa prac konserwatorskich lub robót budowlanych, których wykonanie jest niezbędne ze względu na zagrożenie zniszczeniem lub istotnym uszkodzeniem **obszarów zabytkowych i ich otoczenia**, o których mowa w pkt.1,
- 18) prowadzenie w trybie **art. 38, art. 39, art. 40 i art. 41** ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami kontroli przestrzegania i stosowania przepisów tej ustawy, dokumentowania jej ustaleń stosownymi protokołami i wydawaniu w oparciu o te ustalenia zaleceń pokontrolnych oraz sprawdzanie ich wykonania, jak również powiadamianie stosownych organów o uzasadnionym podejrzeniu popełnienia przestępstwa lub wykroczenia, o jakich mowa w art. 108 – 118 tej ustawy, w **obszarach i przy obiektach**, o których mowa w pkt. 1.

§ 2. Właściwość miejscowa do prowadzenia przez stronę przejmującą spraw wymienionych w § 1 niniejszego porozumienia, obejmuje teren w granicach administracyjnych Gminy Miasta Malborka, z wyłączeniem terenu położenia zabytków nieruchomości wpisanych indywidualnie do rejestru zabytków i z tych przyczyn objętych ochroną prawną w formie, o jakiej mowa w art. 7 pkt. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, które pozostają we właściwości rzeczowej i miejscowej Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku.

§ 3. Strona przejmująca przy załatwianiu powierzonych niniejszym porozumieniem spraw zobowiązana jest stosować właściwe przepisy prawa, w szczególności przepisy ustaw wymienionych w § 1 oraz ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z roku 2000, Nr 98 poz. 1071 ze zm.).

§ 4. Sprawy powierzone niniejszym porozumieniem w imieniu Burmistrza Miasta Malborka wykonywać będzie Konserwator Zabytków Miasta Malborka, działający w strukturze organizacyjnej Urzędu Gminy Miasta Malborka w ramach wyodrębnionego stanowiska.

§ 5. Konserwator Zabytków Miasta Malborka wybierany jest przez Burmistrza Miasta Malborka po zasięgnięciu opinii Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

§ 6. Przy załatwianiu spraw określonych w § 1 niniejszego porozumienia Konserwator Zabytków Miasta Malborka:

1. używać będzie swoich blankietów korespondencyjnych lub swoich pieczęci nagłówkowych, a przy podpisywaniu używać będzie pieczęci o treści:

*z up. Burmistrza Miasta Malborka*  
*imię i nazwisko*  
*Konserwator Zabytków Miasta Malborka*

2. w podstawie prawnej decyzji i postanowień wydawanych na mocy niniejszego porozumienia powoływać będzie odpowiednie jego postanowienia.

§ 7. Z prowadzenia spraw wymienionych w § 1 niniejszego porozumienia Konserwator Zabytków Miasta Malborka przekazywać będzie Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w Gdańsku półroczne i roczne sprawozdania w terminie do 10-go dnia miesiąca następującego po zakończeniu każdego półrocza i roku kalendarzowego.

§ 8. 1. Kontrolę nad prawidłowym wykonywaniem powierzonych niniejszym porozumieniem zadań w imieniu Wojewody Pomorskiego sprawuje Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Gdańsku.

2. Kontrolę dokonuje Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków lub upoważnieni przez niego pracownicy Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku.
3. W ramach prowadzonej kontroli Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków lub działający z jego upoważnienia pracownicy Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku mają prawo wglądu do akt spraw załatwianych na podstawie niniejszego porozumienia. Konserwator Zabytków Miasta Malborka zobowiązany jest zapewnić kontrolującemu warunki niezbędne do przeprowadzenia kontroli, w szczególności niezwłocznie przedstawić żądane dokumenty i materiały oraz udzielić ustnych i pisemnych wyjaśnień.
4. Protokół z przeprowadzonej kontroli oraz zalecenia pokontrolne Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków przekazuje Konserwatorowi Zabytków Miasta Malborka i Burmistrzowi Miasta Malborka.
5. W razie stwierdzenia rażącego naruszenia przepisów prawa lub zasad ochrony konserwatorskiej przy załatwianiu spraw powierzonych niniejszym porozumieniem Wojewoda Pomorski ma prawo rozwiązać niniejsze porozumienie ze skutkiem natychmiastowym. Rozwiązanie porozumienia następuje z dniem doręczenia stronie przyjmującej oświadczenia Wojewody Pomorskiego o rozwiązaniu niniejszego porozumienia.

§ 9. 1. Każda ze stron może rozwiązać w całości lub części niniejsze porozumienie z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

2. W razie rozwiązania porozumienia, w tym również w trybie § 8 ust. 5 porozumienia, strona przejmująca jest zobowiązana:
  - 1) sporządzić i doręczyć Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków wykaz spraw będących w toku,
  - 2) przekazać akta spraw będących w toku wymienionych w wykazie, o którym mowa w pkt. 1, przygotowane zgodnie z obowiązującą instrukcją kancelaryjną, w nieprzekraczalnym terminie jednego tygodnia od dnia rozwiązania niniejszego porozumienia.
3. Strony są zobowiązane dokonać przekazania akt spraw będących w toku, o których mowa w ust. 2 w formie protokołu zdawczo – odbiorczego.
4. Akta spraw ostatecznie zakończonych archiwizowane są przez stronę przejmującą.

§ 10. Zadania powierzone niniejszym porozumieniem Gmina Miasta Malborka realizuje w ramach środków własnych.

§ 11. Wszelkie zmiany porozumienia pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.

§ 12. Niniejsze porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w dwóch dla Wojewody Pomorskiego i po jednym dla Burmistrza Miasta Malborka i Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku.

§ 13. Traci moc Porozumienie zawarte pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Gminą Miasta Malborka z dnia 09.01.2004 r. (Dz. Urz. Wojew. Pom. 2004 r., Nr 8, poz. 136).

§ 14. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 15. Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Wojewoda Pomorski

Burmistrz Miasta Malborka