

DECYZJA NR 515 / 2015

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz. 1409 z późn. zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz. 267 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę złożonego w dniu 21.12.2015r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla

MIASTA MALBORK

Pl. Słowiański 5 82-200 Malbork

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące

salę gimnastyczną z zapleczem socjalnym wraz z łącznikiem i blokiem dydaktycznym przy Szkole Podstawowej nr 3 na dz. nr 303/5 obręb ewidencyjny 17 w Malborku.

autorzy projektu:

mgr inż. arch. Tadeusz Tylka upr. nr NN-8345/474/81 w specjalności architektonicznej do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, członek Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP o nr ewid. WP-0334

mgr inż. arch. Małgorzata Łapińska upr. nr NN-8345/437/81 w specjalności architektonicznej do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, członek Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP o nr ewid. WP-0309

inż. Irena Kabat upr. nr UAN 8345/926/85 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w zakresie pełnym, członek Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ewid. WKP/BO/2106/01

inż. Małgorzata Skwierawska upr. nr A/PNB/8300/88/80 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ewid. POM/BO/4418/01

dr inż. Adam Krupiński upr. nr ZAP/0072/POOS/06 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, członek Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ewid. ZAP/IS/0203/06

mgr inż. Agnieszka Cichocka upr. nr ZAP/0222/PWOS/10 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, członek Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ewid. ZAP/IS/0067/11

mgr inż. Radosław Sadowski upr. nr ZAP/0142/PWOE/13 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, członek Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ewid. ZAP/IE/0159/13

mgr inż. Piotr Paweł Markowski upr. nr ZAP/0218/POOE/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, członek Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ewid. ZAP/IE/0278/11

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj (je) obiektu (-ów) albo robót budowlanych, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 - 4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy Prawo budowlane:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

3. Terminy rozbiórki:

- istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania;
- tymczasowych obiektów budowlanych.

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: ustanowić kierownika budowy oraz inspektora nadzoru - §3 pkt 2a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001r. Nr 138 poz.1554)

Obszar oddziaływania obiektu (ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane obejmuje nieruchomości na dz. nr 303/5 obręb ewidencyjny 17 w Malborku.
(adres, nr działki ewidencyjnej i obrębu ewidencyjnego dotyczącego zamierzenia budowlanego)

UZASADNIENIE

Wniosek inwestora został uwzględniony w całości stąd odstępuje się od uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Pomorskiego w Gdańsku za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załączniki:

- | | |
|--|-------------|
| 1 - projekt zagospodarowania | - zał. nr 1 |
| 2 - proj. bud. - część kubaturowa | - zał. nr 2 |
| 3 - proj. bud. - blok dydaktyczny | - zał. nr 3 |
| 4 - proj. bud. - zewn. inst. sanitarne | - zał. nr 4 |
| 5 - proj. bud. - inst. wewnętrzne | - zał. nr 5 |
| 6 - proj. bud. - inst. wewn. sal dydaktycznych | - zał. nr 6 |
| 7 - proj. bud. - arch-bud. część kubaturowa | - zał. nr 7 |
| 8 - załączniki formalno-prawne | - zał. nr 8 |



Z up. STAROSTY

Monika Arkus
Dyrektor Wydziału Architektury

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Pouczenie:

- Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane,
 - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane,
 - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane.
- Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego jest wymagane pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
- Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego
- Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Otrzymują:

1. Miasto Malbork
Pl. Słowiański 5 82-200 Malbork
2. Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 3 w Malborku
ul. Hadyny 18 82-200 Malbork

oraz:

3. Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości w/m
4. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego Pl. Słowiański 17 82-200 Malbork
5. a/a

Decyzja niniejsza jest ostateczna
z dniem 15.01.2016r.
Malbork,

podpis

Z up. STAROSTY
Waldemar Łomkowski
WICESTAROSTA