

**Protokół
z XLVII sesji Rady Miasta Malborka
z dnia 23 października 2014**

Sesja odbyła się w sali posiedzeń UM i trwała od godz.10:00 do godz. 15:00.

Sesję otworzył i przewodniczył obradom przewodniczący Rady Miasta Arkadiusz Mroczkowski. Na podstawie listy obecności (*zał. nr1*) stwierdził, że na stan 21 radnych obecnych jest 20. Nieobecny radny Leszek Witkiewicz (w szpitalu). Sesja jest prawomocna do podejmowania uchwał.

Następnie powitał panie i panów radnych, burmistrza i jego zastępców Macieja Ruska i Jerzego Skoniecznego, prezesów spółek komunalnych i dyrektorów jednostek organizacyjnych miasta, komendanta powiatowego Policji Artura Mędrzyckiego, pracowników Urzędu Miasta, przedstawicieli prasy i TV internetowej oraz mieszkańców Malborka. Nadmienił, że jest to ostatnia sesja w tej kadencji, ale kadencja Rady trwa do 21 listopada, więc w razie konieczności jest możliwość zwołania następnej sesji.

Przewodniczący Rady odczytał porządek: (radni otrzymali go wraz z projektami uchwał i innymi materiałami w ustawowym terminie)

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Sprawozdanie z międzysesyjnej pracy Burmistrza.
4. Sprawozdanie z działalności spółek za 2013 rok, których organem założycielskim jest miasto Malbork.
5. Zapytania i interpelacje radnych.
6. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) zmian wieloletniej prognozy finansowej – III zmiana (*ref. Skarbnik Miasta Małgorzata Pilarska-Downar*);
 - b) zmian budżetu miasta na 2014 rok – V zmiana (*ref. Skarbnik Miasta Małgorzata Pilarska-Downar*);
 - c) określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta (*ref. Skarbnik Miasta Małgorzata Pilarska-Downar*);
 - d) ustalenia dziennych stawek opłaty targowej oraz sposobu jej poboru (*ref. Skarbnik Miasta Małgorzata Pilarska-Downar*);
 - e) uchylenia uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości na terenie miasta Malbork (*ref. Skarbnik Miasta Małgorzata Pilarska-Downar*);
 - f) ustalenia stawek dotacji przedmiotowej dla samorządowego zakładu budżetowego – Ośrodka Sportu i Rekreacji w Malborku oraz określenia szczegółowych zasad i trybu udzielania oraz rozliczania tych dotacji (*ref. dyrektor OSiR Piotr Sadowski*);
 - g) przyjęcia raportu z realizacji Programu ochrony środowiska dla miasta Malbork za lata 2012 – 2013 (*reprezentantka firmy Green Key Sylwia Turowska*)
 - h) zmiany uchwały Nr XLII/395/2014 Rady Miasta Malborka z dnia 08 kwietnia 2014 w

sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności na terenie miasta Malborka na rok 2014 (*ref. nacz. wydz. GKO Barbara Kozicka*);

i) wyrażenia woli zawarcia porozumienia międzygminnego pomiędzy Miastem Malbork a Gminą Miasta Gdańska w sprawie powierzenia Gminie Miasta Gdańska wykonania zadania publicznego polegającego na zagospodarowaniu odpadów komunalnych w zakresie termicznego przekształcenia frakcji energetycznej wysortowanej z odpadów komunalnych pochodzących z terenu Miasta Malborka (*ref. nacz. wydz. GKO Barbara Kozicka*);

j) przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rozbudowy Powiatowego Centrum Zdrowia w Malborku (*ref. nacz. wydz. RGP Katarzyna Kostrzewa-Rzoska*);

k) zmiany uchwały w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacaniu należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Miastu Malbork i podległym mu jednostkom (*ref. nacz. wydz. RGP Katarzyna Kostrzewa-Rzoska*);

l) zmiany uchwały nr 369/XLIII/05 Rady Miasta Malborka z dnia 14 grudnia 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Malborka obszar dzielnicy Kałdowo (*ref. nacz. wydz. RGP Katarzyna Kostrzewa-Rzoska*);

ł) nadania nowej nazwy ulicy (*ref. nacz. wydz. RGP Katarzyna Kostrzewa-Rzoska*);

m) nadania nazwy rondu przy ul. Głównej w Malborku (*ref. nacz. wydz. RGP Katarzyna Kostrzewa-Rzoska*);

n) nadania nazwy bulwarowi znajdującemu się nad rzeką Nogat (*ref. nacz. wydz. RGP Katarzyna Kostrzewa-Rzoska*);

o) nadania nazwy kładce pieszej na rzece Nogat (*ref. nacz. wydz. RGP Katarzyna Kostrzewa-Rzoska*);

p) zmiany Uchwały Nr XXXIV/330/13 Rady Miasta Malborka z dnia 29 sierpnia 2013 r. w sprawie przyznania najemcom lokali użytkowych – garaży przy ul. Nogatowej 94 pierwszeństwa w nabyciu oraz zmiany Uchwały Nr XXXV/338/13 Rady Miasta Malborka z dnia 26 września 2013 r. w sprawie przyznania dzierżawcy budynku użytkowego przy ul. Dalekiej 117 pierwszeństwa w nabyciu oraz zmiany Uchwały Nr XXXVIII/362/2013 Rady Miasta Malborka z dnia 19 grudnia 2013 r. w sprawie przyznania najemcom lokali użytkowych – garaży pierwszeństwa w nabyciu (*ref. nacz. wydz. RGP Katarzyna Kostrzewa-Rzoska*);

r) podwyższenia kapitału w spółce Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Malborku sp. z o.o. (*ref. nacz. wydz. RGP Katarzyna Kostrzewa-Rzoska*);

s) uchwalenia „Wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa „Nogat” sp z o.o. w Kałdowie Wsi na lata 2015 – 2017”(*ref. nacz. wydz. RGP Katarzyna Kostrzewa-Rzoska*);

t) udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Malborskiemu na dofinansowanie modernizacji nieruchomości gruntowych zabudowanych będących własnością powiatu (*ref. nacz. wydz. OKS Jolanta Leszczyńska*);

u) przyjęcia Strategii Rozwoju Miejskiej Biblioteki Publicznej w Malborku (*ref. nacz. wydz. OKS Jolanta Leszczyńska*);

v) zmiany Uchwały Nr XXVII/278/13 Rady Miasta Malborka z dnia 24 stycznia 2013 roku zmieniającej Uchwałę Nr 78/X/99 Rady Miasta Malborka w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą Centrum Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Malborku (*ref. dyrektor CPiTu Joanna Żoldak*);

w) udzielenia w 2015 r. gminie Miastu Elbląg pomocy finansowej na pokrycie kosztów pobytu w Pogotowiu Socjalnym w Elblągu osób nietrzeźwych będących mieszkańcami Gminy Miejskiej Malbork (*ref. nacz. wydz. SPS Beata Żaroffe*);

x) wyrażenia opinii dotyczącej podjęcia działań zmierzających do utworzenia na terenie miasta Malborka Środowiskowego Domu Samopomocy (*ref. nacz. wydz. SPS Beata Żaroffe*);

y) przyjęcia Programu Współpracy Miasta Malbork z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami ze sfery pożytku publicznego na rok 2015 (*ref. nacz. wydz. SPS Beata Żaroffe*);

z) szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym (*ref. dyrektor MOPS Jacek Wojtuszkiewicz*).

7. Odpowiedzi na zapytania i interpelacje radnych.

8. Informacja Przewodniczącego Rady i Burmistrza Miasta o wynikach analizy oświadczeń majątkowych radnych i pracowników.

9. Informacja w sprawie protokołu z XLV i XLVI sesji Rady Miasta Malborka.

10. Sprawozdanie z działalności Rady Miasta w kadencji 2010-2014.

11. Komunikaty i wolne wnioski.

12. Zakończenie sesji.

Uwag do porządku sesji nie było.

Ad do pkt 3

Sprawozdanie z pracy burmistrza z okresu od ostatniej sesji Rady, radni otrzymali na piśmie (*zał. nr 2*).

Zapytania radnych:

Radny Krzysztof Grylak – w lipcu br. odbyło się spotkanie z panią konsul generalna Chin, podczas którego pani konsul wyraziła gotowość współpracy przy projektach oraz partnerstwie miast. Czy zatem szykuje się jakieś partnerstwo między Malborkiem a jakimś miastem na terenie Chin?

Radny Marek Charzewski zapytał:

1. Jakie zmiany zaszły w procedurze audytu wewnętrznego?

2. W związku z tym, że burmistrz spotkał się z dziekanem WSG, czy zapadły jakieś decyzje odnośnie przedłużenia użyczenia budynku Wyższej Szkoły Gospodarki w Bydgoszczy Oddziału Zamiejscowego w Malborku?

3. Czy podczas zgromadzenia udziałowców spółki CAW rozmawiano o sensie istnienia tej spółki i co pan burmistrz myśli o sensie jej funkcjonowania?

Odpowiedzi udzielił burmistrz miasta Andrzej Rychłowski:

Rozmowa z panią konsul Chin dotyczyła współpracy na różnych płaszczyznach. M.in. tematem poruszonym na tym spotkaniu, była możliwość nawiązania współpracy z jednym z miast chińskich, też o profilu historycznym. Pani konsul składała propozycje nawiązania stosunków partnerskich. Obecnie jest to koniec kadencji samorządu, ale jesteśmy w kontakcie i te kontakty będą do przekazania nowym władzom. Na pewno ta sprawa wymaga głębokiej refleksji ze względu na odległość, która dzieli oba kraje i współpraca może być trudna. Niemniej, Województwo Pomorskie takie kontakty nawiązało. Marszałek województwa utworzył specjalne biuro do kontaktów z Chinami. Może warto nawiązać współpracę z państwem, które za kilkanaście lat będzie największą potęgą na świecie.

Odnosnie audytu, więc audyt wewnętrzny określa zadania i prowadzi do sprawniejszego działania urzędu. Osobiście zajmował się tym sekretarz miasta i pewnie on udzieli szczegółowej informacji.

Spotkanie z dziekanem WSG dotyczyło dalszego użyczenia budynku, w którym funkcjonuje oddział zamiejscowy tej uczelni. Umowa użyczenia obowiązuje do 2016 roku. Uczelnia planuje dalej inwestować w ten budynek, który jest utrzymany w bardzo dobrym stanie i dlatego zwrócono się o przedłużenie umowy. Uważam, że jest to przedwcześnie, ponieważ jeszcze 2 lata umowa obowiązuje, a po drugie jest koniec kadencji i tę decyzję powinna podjąć nowa Rada. Z tą szkołą wiążemy duże nadzieje, bo chociażby w nowo otwartej Szkole Łacińskiej studenci WSG mogą się zaangażować. Mam nadzieję, że samorząd zaaprobuje umowę z Wyższą Szkołą Gospodarki, która będzie mogła funkcjonować w naszym mieście długi okres i wnieść wkład w rozwój miasta.

Odnosnie spółki CAW – sportowcy oczekują na ten obiekt, wiele już zrobiono by jego realizacja była możliwa. Należy zdecydować, czy będzie to partnerstwo publiczno-prywatne, czy może inwestycja wsparta środkami unijnymi. O tym zdecyduje Rada w nowej kadencji. Uważam, że projekt jest potrzebny, wymaga dużo odwagi do realizacji tego przedsięwzięcia i myślę, że nowej Radzie tej odwagi nie zabraknie.

Ad do pkt 4

Sprawozdanie z działalności spółek za 2013 rok, których organem założycielskim jest miasto Malbork radni otrzymali na piśmie (Pakiet sprawozdań, na który składają się sprawozdania spółek: PWiK, Przedsiębiorstwa „Nogat”, MTBS, ZGKiM, MZK i CAW stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Radny Stanisław Berliński poinformował, że Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Komunikacji na jednym z posiedzeń analizowała sprawozdania. Przedstawił krótką informację:

PWiK – zajmuje się poborem, uzdatnianiem wody oraz jej rozprowadzaniem. Wykonuje także roboty w zakresie obiektów liniowych, rurociągów i instalacji wodno-kanalizacyjnej. W poprzednim roku na ten cel poniesiono nakłady w kwocie 605.000 zł.

ZGKiM – przedmiotem działalności tej spółki jest:

- zarządzanie komunalnymi zasobami lokalowymi - wpływy z tego tytułu wyniosły 8.315.000 zł,
- zarządzanie wspólnotami,
- gospodarka odpadami wraz z letnim i zimowym oczyszczaniem miasta – przychód 7.305.000 zł,
- utrzymanie infrastruktury miasta, przede wszystkim poprzez roboty drogowe – 3.184.000 zł,
- utrzymanie i konserwacja terenów zielonych – 1.030.000 zł,

- świadczenie usług pogrzebowych – dochód 1.441.000 zł,
- działalność pomocnicza – 921.000 zł,
- zarządzanie cmentarzem.

Razem osiągnięto przychód w kwocie 22.199.000 zł.

Rok 2013 był szóstym rokiem działalności, w którym spółka osiągnęła dodatni wynik finansowy. Zysk netto spółki to 102.844 zł. W roku 2013 spółka dokonała istotnych zakupów inwestycyjnych. Zakupiono 2 śmieciarki i wywrotkę o dużym tonażu, pojemniki na śmieci za 1,5 mln zł i wyposażono punkt selektywnej zbiórki odpadów. W roku 2013 spółka wprowadziła planowy system obsługi gospodarki odpadami. Zdaniem komisji system ten funkcjonuje dobrze.

Przedsiębiorstwo „Nogat” - przychody z tytułu działalności operacyjnej wyniosły 6.912.000 zł. Zysk netto to kwota 68.890 zł. Na zadania modernizacyjne wydano 180.000 zł i na zadania inwestycyjne (rozbudowa oczyszczalni) wydano 123.000, a na modernizację przepompowni – 44.000 zł.

MZK – po zamknięciu roku 2008 spółka wykazywała skumulowaną stratę z poprzednich lat w kwocie około 3 mln zł. Wdrożony z dniem 1 czerwca 2009 roku plan naprawczy przyniósł zamierzone osiągnięcia. W roku 2012 zysk netto wyniósł 29.439, a w roku 2013 30.359 zł. Spółka posiada 16 autobusów, z tego 9 z ponad 13-letnim stażem. Rok rocznie spółka odnawia tabor. W roku 2013 zakupiono autobus „Solaris” za 640.000 zł.

MTBS – na 31.12.2013 roku w zarządzie TBS znajduje się 13 budynków, to jest 559 lokali mieszkalnych. Łącznie z prezesem spółka zatrudnia 4 osoby plus 2 na pół etatu. W roku sprawozdawczym spółka nie realizowała nowych inwestycji mieszkaniowych z powodu likwidacji Krajowego Funduszu Mieszkaniowego. Największą inwestycją w 2013 roku był remont generalny budynku administracyjnego.

Sprawozdania z działalności spółek komunalnych komisja przyjęła jednogłośnie.

Zapytania do sprawozdań.

Radny Jan T. Wilk – na dzień dzisiejszy zobowiązania terminowe MTBS przekraczają 30 mln zł, natomiast kapitał własny spółki ok. 20 mln zł. Jak pan prezes widzi szanse i zagrożenia w tej sytuacji? Czy dobrym kierunkiem było zaprzestanie budowania dalszych budynków? Docierają do radnych sygnały, że coś niedobrego dzieje się z partycypacjami. Jak to w ocenie pana prezesa wygląda?

Prezes MTBS Bogdan Kułakowski – Panie Przewodniczący! Wysoka Rado! Jestem zaskoczony tymi pytaniami, uważam, że miejsce ich wyjaśnienia było na posiedzeniach komisji, w których uczestniczyłem. Nie chcę, by to brzmiało jak hasła wyborcze, ale robimy wszystko, by w 2015 roku rozpocząć budowę budynku tzw. czynszówki bez partycypacji. Teren jest, pozwolenie też mamy. Bank Gospodarki Krajowej zapowiada kredyty preferencyjne. W najbliższy poniedziałek spotkam się z prezesem banku a następnie w okresie 19-20 listopada z Ministrem Orłowskim. Nie ukrywam, że liczę również na wsparcie władz miasta, jak to do tej pory było. Mamy, o ile nie najniższy, to jeden z najniższych czynszów w Polsce. Utrzymujemy stałą wycenę na wszystkie budynki. Chwalimy się wyglądem naszych osiedli. Odnośnie zadłużenia, nie chcę zrobić pomyłki, więc odpowiem na piśmie.

Radny Jan T. Wilk zapytał czym zajmowała się spółka CAW w okresie sprawozdawczym i co

wymyśliła, żeby uzasadnić sens swojego istnienie?

Prezes CAW Piotr Sadowski – rok 2013 był rokiem przejściowym. Spółka otrzymała aportem sporą nieruchomość i stąd narosła amortyzacja. Mimo przeciwności od początku staraliśmy się dobrze gospodarzyć obiektem. Rozpoczęliśmy od niezbędnych remontów, na co Rada wyraziła zgodę przeznaczając kapitał na dofinansowanie spółki. Dokonane remonty podniosły atrakcyjność obiektu i było to dobre posunięcie, ponieważ w tym roku z obiektu skorzystała największa od 7 lat liczba turystów, np. stokrotnie wzrosło wykorzystanie domków campingowych. Sytuacja finansowa w spółce obecnie jest dobra. Planujemy dalsze remonty. Pracownicy, by nie obciążać budżetu spółki mają zarejestrowaną działalność gospodarczą. W tym roku przystąpiliśmy do przetargu na usługę przystani i parku północnego. Prowadzimy hotel, camping, udostępniamy obiekty sportowe mieszkańcom Malborka bezpłatnie. W następnym roku zostanie podjęta decyzja o budowie akwaparku, który dopełni całość oferty. Rok 2015 jest ostatnim rokiem ważności pozwolenia na budowę. I jak mówi Burmistrz, albo podejmujemy odważną decyzję i budujemy obiekt, który będzie na lata służył mieszkańcom i turystom, albo zostaniemy przy obecnym stanie.

Radny Jan T.Wilk zapytał prezesa CAW – czy sądzi pan, że gdyby nie powołano CAW, to by pan tych pozytywnych wskaźników nie osiągnął?

Prezes CAW – podkreślam, że Ośrodek Sportu i Rekreacji w myśl prawa nie powinien prowadzić działalności hotelowej i campingowej, więc docelowo trzeba było powołać spółkę, czy byłby zamiar budowy akwaparku, czy nie. Jest to jedyna forma działalności na zysk. Jako dyrektor OSiR i jednocześnie prezes CAW, stwierdzam, że jest to o wiele prostsza i lepsza forma, niż zakład budżetowy.

Radny JanT.Wilk – z wypowiedzi pana prezesa wnioskuję, że pora już zamknąć działalność OSiR jako jednostki budżetowej i wzorem innych miast skupić się na prowadzeniu działalności w formie spółki.

Prezes CAW – nie przypominam sobie, bym coś takiego powiedział, natomiast powiedziałem, że działalność spółki jest stricte zarobkowa, natomiast OSiR, to zakład budżetowy, który zarządza bazą sportową, obiektami i nieodpłatnie udostępnia ją mieszkańcom miasta. A więc sens powołania spółki jest wtedy, gdy ta działalność jest w większości zarobkowa. Docelowo, pewnie za kilka lat będzie to jeden podmiot i prawdopodobnie będzie to spółka.

Więcej pytań nie było.

Ad do pkt 5

Zapytania i interpelacje radnych.

Radny Marek Charzewski – od wiosny na ul. Chodkiewicza trwa inwestycja, która jak się dowiedziałem będzie trwała do następnej wiosny. Przez rok tą ulicą jest trudno jest przejechać. Czy ktoś, lub pan burmistrz rozmawiał z mieszkańcami na tej ulicy, czy uspokajał mieszkańców, wyjaśniał, że ta inwestycja musi tak długo trwać? Bo ja byłem tam kilka razy na prośbę mieszkańców i dowiedziałem się, że żadnych informacji na ten temat w Urzędzie Miasta nie mogą uzyskać. Przedsiębiorcy z tej ulicy mają utrudnioną działalność i tracą zyski. Podobno nadzór budowlany miał zastrzeżenia do wykonawcy i kwestionował metody

stosowane przez wykonawcę. Czy to prawda?

Radny Krzysztof Grylak – podziękował za odpowiedzi na jego poprzednie interpelacje. Obecnie zadał następujące pytania:

Co stoi na przeszkodzie, żeby udrożnić przejazd pod wiaduktem obok Malnaftu? Droga jest już wykonana. Ludzie tam przejeżdżają, ale formalnie znaki zakazują.

Mija kadencja i chciałbym wrócić do żywej tkanki naszej społeczności a mianowicie do mieszkańców ulicy Szerokiej i zapytać jakie zostały tam zrealizowane inwestycje i jakie jeszcze są w planie. Mieszkańcy tej ulicy, jako społeczeństwo obywatelskie są bardzo zgrani i aktywni.

Przewodniczący Rady poinformował, że odpowiedzi na zapytania zostaną udzielone w pkt 8.

Ad do pkt 6

Podjęcie uchwał w sprawie:

Ad do pkt 6 a

Projekt uchwały w sprawie zmian wieloletniej prognozy finansowej – III zmiana przedstawiła Skarbnik Miasta Małgorzata Pilarska-Downar następująco: w przedłożonym projekcie uchwały zaktualizowane zostały dwa załączniki. W pierwszym załączniku zaktualizowano dane liczbowe wynikające z wprowadzenia wolnych środków z roku ubiegłego. W drugim załączniku zaktualizowano dane w zakresie przedsięwzięć dotyczących projektu przebudowy i realizacji przebudowy układu drogowego w obrębie osiedla Piaski i przebiecia ulicy Targowej do ulicy Mickiewicza.

Opinie komisji:

Komisja Finansowo – Budżetowa – zaopiniowała pozytywnie.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta wyraziła pozytywną opinię.

Komisja Gospodarki Komunalnej Mieszkaniowej i Komunikacji – pozytywnie zaopiniowała.

Komisja Oświaty Kultury i Sportu również pozytywnie.

Uwag do projektu uchwały nie było.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie, w którym Rada Miasta jednogłośnie (20 głosów za) podjęła **Uchwałę nr XLVII/419/2014 w sprawie zmian wieloletniej prognozy finansowej – III zmiana (zał. Nr 5).**

Ad do pkt 6 b

Projekt uchwały w sprawie zmian budżetu miasta na 2014 rok – V zmiana przedstawiła Skarbnik Miasta Małgorzata Pilarska-Downar następująco: zaktualizowane zostały dochody oraz wprowadzono pozostałe wolne środki z roku ubiegłego. Na wnioski jednostek oświatowo - budżetowych zaktualizowano plany rachunków dochodów własnych. W nawiązaniu do wieloletniej prognozy finansowej została umorzona część pożyczki w wysokości 100 000 zł, co ma wpływ na zmniejszenie planowanego długu na koniec bieżącego roku, co jest skutkiem zmniejszenia procentowego długu.

Projekt uchwały pozytywnie zaopiniowały następujące komisje: Finansowo – Budżetowa; Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta; Gospodarki Komunalnej Mieszkaniowej i Komunikacji; Oświaty Kultury i Sportu o czym poinformowali przewodniczący tych komisji.

Radny Jan T.Wilk spytał po co tak duża rezerwa na koniec roku oraz czy zostało zaplanowane jej rozdysponowanie?

Radny Marek Charzewski spytał o udzielaną pomoc finansową Powiatowi Malborskiemu na zadanie dotyczące przedsięwzięcia pn.: przebudowa infrastruktury w nieruchomościach realizowanych przy ul. Reymonta 24. Czy dostępność do obiektu będzie zapewniona dla wszystkich?

Burmistrz Andrzej Rychłowski informuje w sprawie rezerwy, że na koniec roku występują różnego rodzaju projekty, na które trzeba przeznaczyć dofinansowanie. Jest to ostatnia sesja w obecnej kadencji wobec tego trzeba mieć zabezpieczone środki.

W sprawie dostępności do infrastruktury nowo budowanego placu zabaw, zawarta jest umowa zabezpieczająca dostępność mieszkańców.

Radny Jan Wilk w posumowaniu uważa, że może lepiej byłoby zapisać 200.000 zł na inwestycję, a 100.000 zł na wydatki miejskie.

Burmistrz Andrzej Rychłowski poinformował, że wszystkie wydatki są kontrolowane przez organy miasta. Pieniądze na cele nie potrzebne z kasy miasta nie wypłyną.

Więcej uwag do projektu uchwały nie było.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miasta 18 głosami za przy 2 głosach wstrzymujących się (głosów przeciwnych nie było) podjęła **Uchwałę nr XLVII/420/2014 w sprawie zmian budżetu miasta na 2014 rok – V zmiana (zał. Nr 6).**

Ad do pkt 6 c

Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta przedstawiła Skarbnik Miasta Małgorzata Pilarska-Downar następująco: zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 15 lipca 2015 r. wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2014 r. w stosunku do pierwszego półrocza 2013 r. wyniósł 100,4%, (wzrost cen o 0,4%). Na rok 2015 nie podwyższono stawek o 0,4 % natomiast obniżono stawkę dla budynków związanych z działalnością gospodarczą. Obniżona stawka będzie bardziej konkurencyjna w stosunku do sąsiednich gmin takich jak: Sztum, Nowy Staw, Starogard Gdański, Kwidzyn. Wprowadzenie uchwały ma powiązanie z wprowadzeniem następnej uchwały dotyczącej uchylecia zwolnienia z podatku od nieruchomości. Skutki uchwały zostały przedłożone Radzie Miasta.

Opinie komisji:

Finansowo – Budżetowej – pozytywna;

Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta – pozytywna;

Gospodarki Komunalnej Mieszkaniowej i Komunikacji – pozytywna.

Radny Marek Charzewski poinformował, że przy omawianiu uchwały nawiązywać będzie do uchwały kolejnej w porządku obrad. Obniżony zostaje podatek od nieruchomości, co skutkiem dla budżetu miasta jest mniejszy wpływ o 210.000 zł. Natomiast biorąc pod uwagę następną uchwałę o likwidacji ulg w podatku, nastąpi podwyższenie podatku od nieruchomości o 310.000 zł. Biorąc pod uwagę dwie uchwały podatek od nieruchomości wzrasta. Pytanie czy wpływ do budżetu wzrośnie?

Radny Krzysztof Grylak nadmienia, że po podjęciu uchwał wystąpi dodatni wskaźnik inflacji. Dobrze, że podmioty gospodarcze będą miały mniejsze opłaty za użytkowaną powierzchnię.

Radny Józef Barnaś stwierdza, że nie jest to 200.000 zł a 108.000 zł a kolejna uchwała nie ma potwierdzenia, że likwidujemy konkretne kwoty bo jest to prognoza.

Radny Jan Wilk poinformował, że wstrzyma się od głosowania ze względu na nierówne traktowanie przedsiębiorców pod względem podatku od zajmowanej powierzchni.

Burmistrz Andrzej Rychłowski wyjaśnił, że ta uchwała funkcjonowała przez okres 10 lat i została poddana szczegółowej analizie. Okazało się, że trwale korzystają z tego te same firmy. Obecnie będą mogli skorzystać z ulg wszyscy przedsiębiorcy. Zniżka od powierzchni jest wyższa niż od gruntu. Celem tego jest odniesienie się do wszystkich przedsiębiorców i zachęcenie większej ilości przedsiębiorców do inwestowania na naszym terenie. Ulga ma zachęcić do aktywności gospodarczej i do zatrudniania większej liczby osób.

Radny Marek Charzewski stwierdził, że nie będzie to obniżenie podatku dla przedsiębiorców skoro przedsiębiorcy nie zatrudniający nowych pracowników, tracą.

Burmistrz Andrzej Rychłowski wyjaśnił, że uchwała która funkcjonowała pozwalała na obniżeniu zatrudnienia w jednym roku a w kolejnym podwyższeniu i uzyskaniu zniżki co było nieprawidłowe. Zależy nam na tym, aby wszystkie firmy zwiększały zatrudnienie.

Więcej uwag do projektu uchwały nie było.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miasta 18 głosami za przy 2 głosach wstrzymujących się (głosów przeciwnych nie było) podjęła **Uchwałę nr XLVII/421/2014 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta (zał. Nr 7).**

Ad do pkt 6 d

Projekt uchwały w sprawie ustalenia dziennych stawek opłaty targowej oraz sposobu jej poboru przedstawiła Skarbnik Miasta Małgorzata Pilarska-Downar, która powiedziała: projekt uchwały należy rozpatrywać wspólnie z poprzednimi projektami, z tego względu, że stawki opłaty targowej też zostały obniżone o ok.15% w zaokrągleniu do pełnych złotych i skutek w budżecie jest łączny w zakresie stawek podatku od nieruchomości i uchylenia uchwały w sprawie zwolnień od podatku. Ten podatek powinien się kompensować. Musimy jednak rozróżnić, że co innego przypis podatku, a co innego wpłaty, bo są w tym podatku zaległości. Do podatku od nieruchomości zostały załączone skutki obniżki stawek. Osobno dla podatników fizycznych i dla osób prawnych.

Opinie komisji:

Finansowo – Budżetowej - pozytywna;

Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta – pozytywna;

Gospodarki Komunalnej Mieszkaniowej i Komunikacji – pozytywna.

Radny Jan T.Wilk zwrócił uwagę, że z tytułu poboru opłaty targowej, OSiR będzie pobierał większą prowizję, stawki opłat są zmniejszone a gdzie tu jest interes miasta?

Skarbnik Miasta wyjaśniła, że rzeczywiście prowizja dla OSiR z tytułu poboru opłat jest wyższa ale nie o 10 a o 5%. Skutek miasta - zmniejszenia opłaty targowej - będzie się niwelował ze skutkiem uchylenia uchwały w sprawie ulg w podatku od nieruchomości. A

zatem miasto ani nie zyskuje, ani nie traci. System w zakresie podatku jest przejrzysty, uproszczony i więcej podmiotów na tym skorzysta. Z doświadczenia wydziału finansowego powiem, że uchwała w sprawie ulg i zwolnień w podatku od nieruchomości wymagała wielkiego zaangażowania radców prawnych. Ponadto powodowała też nasze wątpliwości w zakresie zgodności z prawem, a mianowicie polegało to na tym, że ustawa o podatkach i opłatach lokalnych przewiduje możliwość zwolnień przedmiotowych. Pojawiała się więc wątpliwość, czy to jest zwolnienie przedmiotowe czy ulga, gdyż ulga jest to powiązanie zwolnienia procentowego podatku a nie kwotowego.

Więcej pytań nie było.

W wyniku głosowania jakie zarządził Przewodniczący Rady, Rada Miasta 18 głosami za i 2 głosami wstrzymującymi się (głosów przeciwnych nie było) podjęła **Uchwałę nr XLVII/422/2014 w sprawie ustalenia dziennych stawek opłaty targowej oraz sposobu jej poboru (zał. Nr 8).**

Ad do pkt 6 e

Projekt uchwały w sprawie uchylecia uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości na terenie miasta Malborka przedstawiła Skarbnik Miasta Małgorzata Pilarska-Downar – na temat tego projektu już mówiłam, ale dopowiem jeszcze, że występowały takie przypadki, że podmiot zatrudniał jedną osobę, przy zatrudnieniu drugiej osoby miał 100% zwolnienia podatku. Obecne uproszczenie systemu podatkowego będzie korzystnie wpływać na rozwój przedsiębiorczości w mieście.

Projekt uchwały zaopiniowały pozytywnie następujące komisje: Finansowo – Budżetowa; Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta; Gospodarki Komunalnej Mieszkaniowej i Komunikacji.

Radny Marek Charzewski – myślę, że większość radnych nie wie nad czym będziemy głosować. Ta uchwała dotyczy ulg dla przedsiębiorców działających na terenie miasta. Przysługuje zwolnienie od podatku przedsiębiorcom podejmującym po raz pierwszy działalność gospodarczą, przedsiębiorcom tworzącym nowe miejsca pracy i przedsiębiorcom, którzy zrealizują nowe inwestycje i podejmą działalność produkcyjną. Uchylając tę uchwałę uderzamy w młodych przedsiębiorców, w przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy i tych, którzy tworzą nowe inwestycje. Czy burmistrz nie jest zainteresowany losem tych przedsiębiorców?

Radny Jacek Markowski – przysłuchuję się wypowiedzi i powiem, że nikt nie jest w stanie dzisiaj określić ilu przedsiębiorcom będzie przysługiwała ulga. Otwiera się wiele działalności gospodarczych jedno czy dwuosobowych, którzy nawet nie wiedzą, że przysługuje im ulga w podatku. Ten projekt opłaty nie podwyższa podatku, tylko likwiduje ulgę. Opłata dla wszystkich będzie jednakowa. Według mojej oceny więcej przedsiębiorców skorzysta z nowych możliwości, niż straci.

Radny Jan T.Wilk – zgadzam się w pełni z tym, co powiedział pan M.Charzewski, ale nie do końca z wypowiedzią pana J.Markowskiego. Czyja to wina, że mało przedsiębiorców skorzystało z ulgi? Uchwała obowiązuje ponad 10 lat i nikt nie analizował, czy ona dobrze funkcjonuje? Dlaczego dokonujemy tych zmian na koniec kadencji? Mam zestawienie ile podmiotów skorzystało. Jest to długa lista, ale nie będę państwu radnym zajmował czasu. W paragrafie 5 tej uchwały jest mowa o tym, kto nie może skorzystać z ulg w podatku a mianowicie: przedsiębiorcy, którzy działają na pow. większej niż 200 m² a także

wynajmujących pomieszczenia o pow. większej niż 1000 m². Te podmioty nie mogły skorzystać, ale inne korzystały. Można było o tym dyskutować kilka lat temu a nie w ostatniej chwili.

Radny Z.Leszczyński – uchwała 10 lat temu była uchwalona i miała określony cel. Co roku grupa osób korzystała z ulgi. Intencją uchwały było danie szansy nowym podmiotom na rozwinięcie działalności i znaczna grupa z tej możliwości korzystała. Możliwe, że w tej uchwale zapisy były takie, że pozwalały na korzystanie z ulgi innym podmiotom gospodarczym w sposób legalny. Jeżeli jakaś grupa nadużywała ulg, to może warto było zmienić uchwałę a nie ją uchylać. Bo warto pomóc ludziom na starcie. Ta ulga była dla nich zachętą.

Radny J.Barnaś – dużo się mówi o osobach, które zaczynają działalność. Jaki jest podatek od działalności np. na 10 m²? Otóż jest to 400 zł rocznie, to nawet nie 20 zł miesięcznie. Jaka to jest skala w porównaniu do opłat w ZUS? Jest to mniej niż 10% składki ZUS. W związku z tym o czym my debatujemy. Dajmy możliwości dużym przedsiębiorstwom.

Przewodniczący Rady – chciałem przypomnieć, że projekt uchwały, który mamy dzisiaj uchylić, został opracowany przez Komisję Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta, której byłem członkiem a przewodniczącym komisji był Arkadiusz Korpak. Projekt ten był konsultowany z przedsiębiorcami. Dużo na ten temat mogę powiedzieć. Zdaje sobie sprawę, że uchwała była niedoskonała, ale przez 10 lat funkcjonowała. Wymagała ona na dzień dzisiejszy analizy, która została przeprowadzona. Można podjąć inną, doskonalszą, ale to już może zrobić Rada nowej kadencji.

Radny D.Kostrzewa – zgadzam się, z poglądem pana Przewodniczącego, że uchwały należy poprawiać, a my tymczasem podejmujemy próbę uchylecia tej uchwały i całkowitej likwidacji ulg. Panie radny Józefie, tak to jest z przedsiębiorcami, że często zaczynali od niewielkich powierzchni a takie wsparcie było dla nich istotne. Poza tym wydaje się, że ta ulga jest jedynym instrumentem wspierania młodych przedsiębiorców, którzy starają się przekuć swoją aktywność gospodarczą na np. zwiększanie miejsc pracy. Nie powinniśmy rezygnować z takiego instrumentu, bo innych praktycznie nie mamy. Dlatego wnioskuję, żeby nie podejmować dzisiaj tej uchwały i pozostawić szansę następnej Radzie na dopracowanie, doprecyzowanie szczegółów, które sprawiają kłopot, z którymi pani Skarbnik ma problem a jednak pozostawić w mocy wartościowy akt prawa miejscowego..

Przewodniczący Rady zakończył dyskusję i oddał głos Burmistrzowi miasta., który powiedział, że dyskusja przebiega na poziomie abstrakcji, bo to nie jest tak, że tylko małe firmy korzystały z ulg, bo w większości duże. Jak powiedział pan Przewodniczący, droga do dobrego systemu ulg dla firm zaczynających działalność nie jest zamknięta. Obecny system ma wiele mankamentów i jeśli tę uchwałę zostawimy, to nie wiadomo kiedy nastąpi jej zmiana i będzie to stracony czas.

Radny Marek Charzewski powtórzył swoją poprzednią wypowiedź mówiącą o tym, kto może na podstawie obowiązującej uchwały, skorzystać z ulgi (§ 1 uchwały), że ulgi nie były skierowane tylko do małych przedsiębiorstw. Pan Burmistrz mówi, że trzeba tę uchwałę zmienić, bo ma wady. Dlaczego nie przygotował projektu zmiany uchwały tylko jej uchYLENIE? Z wypowiedzi pana Burmistrza wynika, że skoro budżet miasta jest w lepszej sytuacji finansowej, stać nas na uchYLENIE ulg dla przedsiębiorców.

Burmistrz Miasta – panie Marku, proszę nie manipulować moimi wypowiedziami. Rozumiem, że nie zgadzamy się co do filozofii gospodarczej. Pańska lewicowa formuła i mentalność gospodarcza jest inna od mojej, ale to się pewnie nie zmieni każdy, zostanie przy swojej.

Przewodniczący Rady zakończył dyskusję i poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości na terenie miasta Malborka.

W wyniku głosowania Rada Miasta 13 głosami za, przy 6 głosach przeciw i 1 głosie wstrzymującym się podjęła **Uchwałę nr XLVII/423/2014 w sprawie uchylenia uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości na terenie miasta Malborka (zał. Nr 9).**

Ad do pkt 6 f

Projekt uchwały w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowej dla samorządowego zakładu budżetowego – Ośrodka Sportu i Rekreacji w Malborku oraz określenia szczegółowych zasad i trybu udzielania oraz rozliczania tych dotacji przedstawił dyrektor OSiR Piotr Sadowski: Panie Przewodniczący! Wysoka Rado! Przedłożono państwu projekt uchwały ustalający stawki dotacji. Jest to niezbędne w celu finansowania OSiR od 1 stycznia 2015 roku. Kwoty dotacji są wyższe niż w roku ubiegłym, ponieważ w 2015 roku skumulowały się nagrody jubileuszowe. Poza tym wynagrodzenia pracowników zostały wyrównane do najniższej krajowej.

Projekt uchwały został zaopiniowany przez komisje:

- Finansowo – Budżetową pozytywnie;
- Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta – pozytywnie;
- Oświaty Kultury i Sportu – pozytywnie.

Uwag do projektu uchwały nie było.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie, w którym 18 głosów było za, 1 głos wstrzymujący się, głosów przeciwnych nie było (bez radnego J.T.Wilka). W wyniku głosowania Rada Miasta podjęła **Uchwałę nr XLVII/424/2014 w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowej dla samorządowego zakładu budżetowego – Ośrodka Sportu i Rekreacji w Malborku oraz określenia szczegółowych zasad i trybu udzielania oraz rozliczania tych dotacji (zał. Nr10).**

Ad do pkt 6 g

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia raportu z realizacji Programu ochrony środowiska dla miasta Malbork za lata 2012 – 2013 przedstawił Wojciech Paják reprezentant firmy Green Key, która wykonała raport.

Pan W.Paják – dokonywanie oceny programu wynika z ustawy prawo ochrony środowiska. Raport obejmuje dwa lata 2012 i 2013. Jest to weryfikacja zadań i zamierzeń zawartych w programie, systematyczna realizacja celów ekologicznych i te cele pokrótce omówię.

Cel I – poprawa jakości wód powierzchniowych i wód podziemnych.

Na ten cel przeznaczono znaczne środki. Realizacja odbywała się poprzez modernizowanie i rozbudowę sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i sanitarnych. wymianę przyłączy ołowiowych. Poprzez te działania poprawił się stan wody wodociągowej, która jest na dobrym poziomie. Nie ma przekroczeń wskaźników chemicznych i bakteriologicznych.

Cel II – utrzymanie standardów jakości powietrza i zminimalizowanie uciążliwego hałasu .

Ten cel był realizowany głównie przez modernizację i rozbudowę dróg na terenie miasta, ścieżek rowerowych, zmianę organizacji ruchu. Rozwój sieci gazowniczych miał duży wpływ na ograniczenie emisji tlenku węgla do atmosfery. Badania stwierdziły jedynie przekroczenie zawartości pyłu. Wszystkie pozostałe parametry jakości powietrza były w normie.

Cel III – budowa systemu gospodarki odpadami

W połowie 2013 roku wszedł w życie nowy system. System ten rozwija się w prawidłowym kierunku. Z roku na rok wzrasta ilość odpadów selektywnych, co pozwoli osiągnąć wymagane poziomy ekologiczne.

Cel IV – edukacja ekologiczna i idea ekorozwoju

W tym zakresie Urząd Miasta podejmował szereg działań: opracowano stronę internetową, publikacje, ulotki, konkursy, akcje np. „proste rady na odpady”, „każda kropla wody”, „oszczędzaj energię”. Akcje edukacyjne prowadzone były również w szkołach.

Cel V – zachowanie i przywracanie do stanu właściwego składników przyrody głównie poprzez utrzymanie zieleni

Prowadzono prace nad rewitalizacją parku północnego, utrzymaniem zieleni na cmentarzach wojennych, kontynuowano nasadzenia drzew na terenie miasta.

Cel VI – ograniczenie przekształceń ziemi w wyniku działalności antropogenicznej oraz zmniejszenia uciążliwości związanych z zdegradowaniem nieużytków

W tym celu realizowano zadania ekologiczne polegające na likwidacji na bieżąco nielegalnych wysypisk odpadów, rekultywacji zakończonych składowisk odpadów. Selektywna zbiórka odpadów przyczyni się do zmniejszenia zanieczyszczenia środowiska.

Cel VII – racjonalizacja zużycia energii oraz surowców i materiałów oraz udziału zasobów odnawialnych

Realizowano poprzez termomodernizację obiektów użyteczności publicznej (szkoła Podstawowa Nr 9). Zadanie to realizowały też zarządcy mieszkań jak: ZGKiM, MTBS, MSM. Jest znaczny wzrost ilości kolektorów słonecznych i pojawiły się nowe pompy ciepłe produkujące energię na potrzeby ogrzewania mieszkań.

Cel VIII – minimalizacja wpływu na środowisko oraz eliminacja ryzyka dla zdrowia ludzi w miejscach uciążliwego wpływu na środowisko i zapewnienie bezpieczeństwa chemicznego lub biologicznego

Na terenie Malborka nie ma zakładu o dużym ryzyku wystąpienia awarii. Jest jeden zakład Zakłady Chemiczne „Organika” który zakwalifikowany jest do grupy ryzyka dla zdrowia ludzi. Służby ochrony środowiska i Straż Miejska monitorują sytuację, w ostatnich latach nie odnotowano żadnych poważnych awarii. Z budżetu miasta przeznacza się wydatki na sprzęt dla ochotniczych straży pożarnych.

cel IX - ochrona mieszkańców przed promieniowaniem elektromagnetycznym

W 2012 roku były przeprowadzone na terenie miasta badania natężenia promieniowania i nie odnotowano odstępstwa od normy.

W każdym z celów ekologicznych zapisanych w programie ochrony środowiska realizowano zadania, które z pewnością wpływały pozytywnie na ochronę środowiska i wpływają pozytywnie na rozwój miasta.

Komisji Gospodarki Komunalnej Mieszkaniowej i Komunikacji pozytywnie zaopiniowała raport. Jej przewodniczący Stanisław Berliński powiedział, że z raportu wynika, iż działania podjęte w latach 2012 i 2013 wpisują się w założenia i cele wyznaczone dla naszego miasta.

Radny K.Grylak podziękował za wystąpienie autorowi raportu, jednak zaniepokoiło go przekroczenie pyłu w powietrzu.

Pan Pająk wyjaśnił, że w wyniku badania w 2012 roku odnotowano przekroczenie ilości pyłu w powietrzu, spowodowanego głównie przez transport samochodowy.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miasta jednogłośnie (20 głosów za) podjęła **Uchwałę nr XLVII/425/2014 w sprawie przyjęcia raportu z realizacji Programu ochrony środowiska dla miasta Malbork za lata 2012 – 2013 (zał. Nr ...).**

h) Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLII/395/2014 Rady Miasta Malborka z dnia 08 kwietnia 2014 w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności na terenie miasta Malborka na rok 2014 uzasadniła naczelnik wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Barbara Kozicka następująco: jest to korekta wcześniej podjętej uchwały, wynikająca z sugestii biura prawnego Wojewody Pomorskiego. Wniesione uwagi zostały uwzględnione w projekcie niniejszej uchwały. Zmieniony projekt programu został ponownie przedłożony do uzgodnienia Powiatowemu Lekarzowi Weterynarii w Malborku, Malborskiemu Stowarzyszeniu Przyjaciół Zwierząt REKS oraz Zarządom Kół Łowieckich „Bażant” i „Rogacz” - wniesione uwagi zostały rozpatrzone i uwzględnione w części dotyczącej obowiązków gminy.

Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Komunikacji projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Uwag do projektu uchwały nie było.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miasta jednogłośnie (20 głosów za) podjęła **Uchwałę nr XLVII/426/2014 w sprawie zmiany uchwały Nr XLII/395/2014 Rady Miasta Malborka z dnia 08 kwietnia 2014 w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności na terenie miasta Malborka na rok 2014 (zał. Nr 10).**

i) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia woli zawarcia porozumienia międzygminnego pomiędzy Miastem Malbork a Gminą Miasta Gdańska w sprawie powierzenia Gminie Miasta Gdańska wykonania zadania publicznego polegającego na zagospodarowaniu odpadów komunalnych w zakresie termicznego przekształcenia frakcji energetycznej wysortowanej z odpadów komunalnych pochodzących z terenu Miasta Malborka uzasadniła naczelnik wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Barbara Kozicka, która powiedziała: projekt uchwały ma zakres intencyjny związany ze zmianą przepisów z dniem 1 stycznia 2016 roku, które będą zabraniać składowanie odpadów komunalnych o cieple spalania przekraczającym 6 MJ/kg suchej masy. Utrzymanie czystości i porządku w gminach należy do zadań własnych gminy, które zobowiązane są zapewnić czystość i porządek na swoim terenie i tworzyć warunki niezbędne do ich utrzymania, między innymi poprzez zapewnienie budowy, utrzymania i eksploatacji własnych lub wspólnych z innymi gminami regionalnych instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych. W chwili obecnej wszystkie gminy współpracują nad treścią porozumienia międzygminnego.

Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Komunikacji projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Radny Marek Charzewski zapytał, czy istnieje możliwość oszacowania rocznych wielkości odpadów?

Naczelnik Barbara Kozicka wyjaśniła, że obecnie nie można wykonać szacunkowych obliczeń, a wynika to z faktu, że do końca 2015 roku odpady są składowane. Ręcznie

sortowane są śmieci możliwe do ponownego przetworzenia.
Więcej uwag do projektu uchwały nie było.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie omawiany projekt uchwały.

Rada Miasta jednogłośnie (20 głosów za) podjęła **Uchwałę nr XLVII/427/2014 w sprawie wyrażenia woli zawarcia porozumienia międzygminnego pomiędzy Miastem Malbork a Gminą Miasta Gdańska w sprawie powierzenia Gminie Miasta Gdańska wykonania zadania publicznego polegającego na zagospodarowaniu odpadów komunalnych w zakresie termicznego przekształcenia frakcji energetycznej wysortowanej z odpadów komunalnych pochodzących z terenu Miasta Malborka (zał. nr 11).**

j) Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rozbudowy Powiatowego Centrum Zdrowia w Malborku” uzasadniła naczelnik wydziału Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta Katarzyna Kostrzewska-Rzoska. Baza Szpitala Powiatowego Centrum Zdrowia wymaga modernizacji i dostosowania poziomu usług zdrowotnych do obecnie obowiązujących standardów bazy szpitalnej. Modernizacja bloku operacyjnego Szpitala w Malborku ma na celu dostosowanie do obowiązujących wymogów leczenia chirurgicznego. Jest to strategia zapewniająca bezpieczeństwo zdrowotne mieszkańców Powiatu Malborskiego i Powiatu Nowodworskiego. Burmistrz Miasta podpisał zintegrowane porozumienie terytorialne dla miejskiego obszaru funkcjonalnego w Malborku z Marszałkiem Województwa Pomorskiego. Dodatkowo wymagany jest zapis w miejscowym planie zagospodarowania. Lokalizacja wyznaczonego terenu oznaczona jest jako teren zieleni parkowej, pocmentarnej. Zmiana planu ma na celu rozszerzenie funkcji terenu umożliwiającego lokalizację bloku operacyjnego.

Projekt ten pozytywnie zaopiniowała Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Komunikacji oraz Komisja Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta.

Radny Dariusz Kostrzewska zapytał, czy podpisanie porozumienia jest gwarancją na otrzymanie dotacji na inwestycję, ponieważ będzie to wydatek kilkudziesięciu milionów złotych.

Naczelnik Katarzyna Kostrzewska-Rzoska wyjaśniła, że podpisanie umowy nie daje gwarancji. Jest to zaplanowanie zadania z możliwością, że przy spełnieniu wszystkich procedur, które będą przewidziane (w chwili obecnej nie są znane procedury pozyskiwania środków w ramach Malborskiego Obszaru Funkcjonalnego) istnieje duża szansa pozyskania środków.

Więcej pytań do projektu uchwały nie było.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miasta jednogłośnie - 18 głosów za (nie głosowali radni: Jan Wilk oraz Tadeusz Woźny) podjęła **Uchwałę nr XLVII/428/2014 w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rozbudowy Powiatowego Centrum Zdrowia w Malborku” (zał. nr 12).**

k) Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacaniu należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Miastu Malbork i podległym mu jednostkom uzasadniła naczelnik wydziału Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta Katarzyna Kostrzewska-Rzoska. Jest to uchwała porządkująca. W treści zawarte jest Rozporządzenie Komisji

Europejskiej w sprawie stosowania traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis, który w chwili obecnej nie obowiązuje. Aby zachować zgodność z obecnie obowiązującymi przepisami prawa proponowany jest zapis uniwersalny zawarty w omawianym projekcie uchwały.

Projekt uchwały pozytywnie zaopiniowały: Komisja Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta oraz Komisja Finansowo-Budżetowa.

Uwag do projektu uchwały nie było.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miasta jednogłośnie - 19 głosów za (bez radnego J.T.Wilka) podjęła **Uchwałę nr XLVII/429/2014 w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacaniu należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Miastu Malbork i podległym mu jednostkom (zał. nr 13).**

1) Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XLII/369/05 Rady Miasta Malborka z dnia 14 grudnia 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Malborka obszar dzielnicy Kałdowo uzasadniła naczelnik wydziału Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta Katarzyna Kostrzewska-Rzoska następująco: zmiana miejscowego planu zagospodarowania została przygotowana na wniosek gminy Malbork, ponieważ na terenie obejmującej zmianę znajduje się szkoła, która ma zostać rozbudowana. Plan tworzy podstawy do zmian jakościowych w zakresie ładu przestrzennego, porządkuje tereny istniejącej zabudowy i określa nowe w tym: stworzenie warunków dla powiększenia działki na rozbudowę szkoły gminnej z zabezpieczeniem drogi dla dowożenia dzieci oraz przygotowania terenu pod boisko szkolne, przeznaczenie terenów pod usługi lub zabudowę wielorodzinną, poszerzenie węzła drogowego ulic. Zmiany dokonuje się też w związku z uwagą służby Wojewody Pomorskiego dotyczące opłaty planistycznej. W związku z tym zostały naniesione poprawki w §39.

Powyższy projekt uchwały zaopiniowały komisje:

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta - pozytywnie;

Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Komunikacji – pozytywnie.

Radny Jan Wilk zapytał, czy do omawianego planu sporządzono prognozę skutków finansowych?

Naczelnik Katarzyna Kostrzewska-Rzoska poinformowała, że prognoza finansowa została sporządzona i jest do wglądu w dokumentacji. Prognoza została zweryfikowana przez Wojewodę Pomorskiego, bez zastrzeżeń.

Radny Jan Wilk zapytał, dlaczego wszyscy radni nie otrzymali prognozy finansowej?

Przewodniczący Arkadiusz Mroczkowski stwierdził, że radni uczestniczyli w posiedzeniach komisji, gdzie mogli wnieść uwagi o zapoznanie się z materiałami.

Radny Jan Wilk stwierdził, że decyzja jest pośpiesznie podejmowana i część mieszkańców nie jest usatysfakcjonowana z podejmowanej decyzji.

Naczelnik Katarzyna Kostrzewska-Rzoska poinformowała, że uchwała była podjęta przez Radę Miasta. Obecnie wprowadza się zmiany na wniosek gminy Malbork, która przygotowuje

projekt na rozbudowę szkoły co wiąże się z przygotowaniem na pozyskanie środków.

Radny Jan Wilk pyta kto złożył wniosek o przeznaczenia terenów w okolicach Zamku pod zabudowę wielorodzinną?

Radny Jacek Markowski uważa, że pytanie jest niezasadne. W wieloletnim programie finansowym obecny projekt nie niesie żadnych konsekwencji finansowych. W chwili obecnej nanoszona zostaje drobna autopoprawka.

Radny Józef Barnaś potwierdził, że zabudowa wielorodzinna została uchwalona we wcześniejszym okresie, przy podejmowaniu uchwały, którą obecnie zmieniamy.

Naczelnik Katarzyna Kostrzewa Rzoska informuje, że wniosek może zostać złożony przez każdego. W tym przypadku wniosek został złożony przez komisję urbanistyczno-architektoniczną, która opiniuje omawiane przedsięwzięcia.

Więcej uwag do projektu uchwały nie było.
(Obrady opuściła radna Aneta Kielak)

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie omawiany projekt uchwały.

Rada Miasta 15 głosami za przy 1 głosie negatywnym, i 3 głosach wstrzymujących się podjęła **Uchwałę nr XLVII/430/2014 w sprawie zmiany uchwały nr XLII/369/05 Rady Miasta Malborka z dnia 14 grudnia 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Malborka obszar dzielnicy Kaldowo (zał. nr 14).**

l) Projekt uchwały w sprawie nadania nowej nazwy ulicy uzasadniła naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta Katarzyna Kostrzewa-Rzoska poinformowała, że wniosek złożyli właściciele nieruchomości o nadanie nazwy ulicy z określeniem jej nazwy.

Komisje: Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Komunikacji oraz Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta a także do Spraw Społecznych wyraziły pozytywnie zaopiniowały powyższy projekt uchwały.

Radny Krzysztof Grylak zapytał, czy w chwili obecnej ktoś zamieszkuje na tej ulicy?

Naczelnik Katarzyna Kostrzewa Rzoska poinformowała, że ulica nie jest jeszcze zamieszkiwana. Jest to nowa ulica, na której budowane są domy jednorodzinne. Warunkiem odbioru budynku do zamieszkania jest wybudowanie drogi i nadania nazwy ulicy.

Więcej uwag do projektu uchwały nie było.

(Sesję opuścił radny Dariusz Kostrzewa).

W wyniku głosowania Rada Miasta jednogłośnie (18 głosów za) podjęła **Uchwałę nr XLVII/431/2014 w sprawie nadania nowej nazwy ulicy** (zał. nr 15).

m) Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy rondu przy ul. Głównej w Malborku uzasadniła naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta Katarzyna Kostrzewa-Rzoska, która powiedziała, że w sprawie nadania rondu tej nazwy wpłynął wniosek Stowarzyszenie Społeczno-Kombatantkie Związek Polaków „Młody Las”.

Opinie komisji: Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Komunikacji oraz Rozwoju

Gospodarczego i Promocji Miasta, a także Komisji do Spraw Społecznych są pozytywne. Uwag do projektu uchwały nie było.

W wyniku głosowania - jednogłośnie (18 głosów za) Rada Miasta podjęła **Uchwałę nr XLVII/432/2014 w sprawie nadania nowej nazwy rondu przy ul. Głównej w Malborku (zał. nr 16).**

n) Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy bulwarowi znajdującymi się nad rzeką Nogat. Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta Katarzyna Kostrzewa-Rzoska powiedziała, że ten projekt uchwały ponownie rozpatruje Rada Miasta. Obecnie nazwa obejmuje się większy teren tj teren zlokalizowany nad rzeką Nogat na odcinku od mostu drogowego do kładki na Kanale Juranda. Wnioskodawcą nadania nazwy jest Muzeum Zamkowe w Malborku.

Powyższy projekt został pozytywnie zaopiniowany przez następujące komisje: Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Komunikacji; Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta; oraz Komisje do Spraw Społecznych.

Uwag do projektu uchwały nie było.

Przewodniczący Rady poddał projekt pod głosowanie.

Rada Miasta jednogłośnie (18 głosów za) podjęła **Uchwałę nr XLVII/433/2014 w sprawie nadania nazwy bulwarowi znajdującymi się nad rzeką Nogat (zał. nr 17).**

o) Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy kładce pieszej na rzece Nogat nie został zaopiniowany został uzasadniony przez naczelnik wydziału RGP: projekt uchwały jest wnioskiem grupy radnych. Nazwa zostanie nadana kładce pieszej na rzece Nogat „Most im. św. Wojciecha”.

Przewodniczący Arkadiusz Mroczkowski poinformował, że projekt uchwały jest wnioskiem radnego Krzysztofa Grylaka. Wniosek podpisali również radny Stanisław Grudziński oraz radna Wioletta Klepacka.

Opinie komisji: Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Komunikacji - opinia pozytywna; Powyższy projekt uchwały został zaopiniowany przez Komisję GKM i Komisje ds. Społecznych. Obie opinie SA pozytywne.

Radny Marek Charzewski oznajmił, że wstrzymuje się od głosowania, iż uważa, że nadawanie imienia osoby tak istotnej zwykłej kładce, jest uwłaczające godności tej osoby.

Przewodniczący Rady Arkadiusz Mroczkowski poinformował, że konsultował wniosek Muzeum Zamkowego z wicedyrektorem Hochleitnerem, który wniosek podtrzymał.

Więcej uwag do projektu uchwały nie było.

W wyniku głosowania Rada Miasta 17 głosami za, przy 1 głosie wstrzymującym się, głosów przeciwnych nie było, podjęła **Uchwałę nr XLVII/434/2014 w sprawie nadania nazwy kładce pieszej na rzece Nogat (zał. nr 19).**

p) Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIV/330/13 Rady Miasta Malborka z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie przyznania najemcom lokali użytkowych – garaży przy ul. Nogatowej 94 pierwszeństwa w nabyciu oraz zmiany Uchwały Nr XXXV/338/13 Rady Miasta Malborka z dnia 26 września 2013 r. w sprawie przyznania dzierżawcy budynku użytkowego przy ul. Dalekiej 117 pierwszeństwa w nabyciu oraz zmiany Uchwały Nr XXXVIII/362/2013 Rady Miasta Malborka z dnia 19 grudnia 2013 r. w sprawie przyznania najemcom lokali użytkowych – garaży pierwszeństwa w nabyciu.

Naczelnik wydziału RGP powiedziała, że na mocy wcześniej podjętych uchwał udzielono

najemcom garaży oraz lokali w budynku przy ul. Dalekiej 117 pierwszeństwa w nabyciu. Z przyznanego pierwszeństwa najemcy w większości skorzystali, jednakże w dalszym ciągu nie doszło do sprzedaży trzech garaży oraz jednego lokalu w tym budynku. Podjęcie niniejszej uchwały ma na celu zmotywowanie najemców do nabycia wynajmowanych nieruchomości na preferencyjnych dla nich warunkach

Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Komunikacji projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Uwag do projektu uchwały nie było.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania Rada Miasta jednogłośnie (18 głosów za) podjęła **Uchwałę nr XLVII/435/2014 w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIV/330/13 Rady Miasta Malborka z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie przyznania najemcom lokali użytkowych – garaży przy ul. Nogatowej 94 pierwszeństwa w nabyciu oraz zmiany Uchwały Nr XXXV/338/13 Rady Miasta Malborka z dnia 26 września 2013 r. w sprawie przyznania dzierżawcy budynku użytkowego przy ul. Dalekiej 117 pierwszeństwa w nabyciu oraz zmiany Uchwały Nr XXXVIII/362/2013 Rady Miasta Malborka z dnia 19 grudnia 2013 r. w sprawie przyznania najemcom lokali użytkowych – garaży pierwszeństwa w nabyciu (zał. nr 20).**

r) Projekt uchwały w sprawie podwyższenia kapitału w spółce Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Malborku sp.z.o.o. uzasadniła naczelnik wydziału Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta Katarzyna Kostrzewska-Rzoska następująco: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji jest spółką ze 100% udziałem miasta, która w chwili obecnej realizuje trzy bardzo ważne inwestycje na ulicy Chodkiewicza, Chrobrego oraz dzielnicy Międzytorze. W związku z realizacją inwestycji, na które spółka pozyskała dofinansowanie, to również musi wykazać wkład własny. W budżecie Miasta Malborka na rok 2014 przewidziano podwyższenie kapitału zakładowego w PWiK o kwotę 800.000 zł. W związku z tym przełożony zostaje projekt uchwały z prośbą o jej podjęcie.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Komunikacji, Komisję Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta i Komisję Finansowo – Budżetową.

Radny Jan Wilk zapytał, czy aneks o rozszerzenie zakresu działań między beneficjentem a podmiotem został już podpisany?

Naczelnik Katarzyna Kostrzewska-Rzoska poinformowała, że aneks został podpisany.

Więcej uwag do projektu uchwały nie było.

Rada Miasta jednogłośnie (18 głosów za) podjęła **Uchwałę nr XLVII/436/2014 w sprawie podwyższenia kapitału w spółce Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Malborku sp.z.o.o. (zał. nr 21).**

s) Projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Nogat sp.z.o.o. w Kałdowie Wsi na lata 2015-2017” uzasadniła naczelnik wydziału RGP następująco: ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków narzuca obowiązek przyjęcia wieloletniego Planu Modernizacji i Rozwoju Urządzeń Kanalizacyjnych zarówno dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji jak i dla Przedsiębiorstwa „Nogat”. Obecnie

obowiązujący plan kończy się 31 grudnia 2014 roku. Nowy plan uzyskał pozytywną opinię Rady Nadzorczej Spółki. Plan zawiera niezbędne inwestycje związane z poprawą funkcjonowania oczyszczalni ścieków oraz zapewnieniem większej niezawodności jej pracy.

Projekt zaopiniowały komisje:

- Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Komunikacji - pozytywnie;
- Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta - pozytywnie.

Uwag do projektu uchwały nie było.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta jednogłośnie (18 głosów za) podjęła **Uchwałę nr XLVII/437/2014 w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Nogat sp.z.o.o. w Kaldowie Wsi na lata 2015-2017” (zał. nr 21).**

t) Projekt uchwały w sprawie udzielenie pomocy finansowej Powiatowi Malborskiemu na dofinansowanie modernizacji nieruchomości gruntowych zabudowanych będących własnością powiatu uzasadniła naczelnik Wydziału Oświaty Kultury i Sportu Jolanta Leszczyńska: Starostwo Powiatowe w Malborku zwróciło się z prośbą o udzielenie pomocy finansowej w wysokości 30.000 zł na zadania inwestycyjne z przeznaczeniem na modernizację nieruchomości gruntowych zabudowanych będących własnością powiatu, obejmujących przedsięwzięcie pn.: Przebudowa infrastruktury w nieruchomościach przy ul. Reymonta 24.

Opinie komisji: Oświaty Kultury i Sportu – opinia pozytywna; Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Komunikacji - opinia pozytywna; Finansowo - Budżetowa – opinia pozytywna.

Uwag do projektu uchwały nie było.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miasta jednogłośnie (18 głosów za) podjęła **Uchwałę nr XLVII/438/2014 w sprawie udzielenie pomocy finansowej Powiatowi Malborskiemu na dofinansowanie modernizacji nieruchomości gruntowych zabudowanych będących własnością powiatu (zał. nr 22).**

u) Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Miejskiej Biblioteki Publicznej w Malborku - naczelnik Wydziału Oświaty Kultury i Sportu Jolanta Leszczyńska powiedziała, że w związku z wnioskiem komisji Oświaty Kultury i Sportu wnosząc autopoprawkę do tego projektu uchwały, a mianowicie: w załączniku Strategia Rozwoju Miejskiej Biblioteki Publicznej w Malborku na lata 2014 – 2020 w punkcie 5 – Realizacja zadań, w podpunkcie 3 zmianę wyrazu „planuje” na „sporządza”.

Strategia Rozwoju Miejskiej Biblioteki Publicznej w Malborku jest konsekwencją projektów zawartych w „Strategii przewidywania i zarządzania zmianą społeczno – gospodarczą na lata 2013 -2020. Ponadto o potrzebie opracowania niniejszej uchwały zdecydowały unormowania zawarte w dokumencie rządowym w narodowym programie Kultury pn.: „Promocja czytelnictwa i rozwój sektora książki na lata 2007-2015”. Strategicznym celem jest wypracowanie mechanizmów umożliwiających efektywne wykonanie zadań statutowych przez Miejską Bibliotekę Publiczną.

Powyższy projekt uchwały pozytywnie został zaopiniowany przez Komisję Oświaty Kultury i Sportu.

Przewodniczący Rady Arkadiusz Mroczkowski poddał pod głosowanie autopoprawkę

dotyczącą wyżej wymienionej uchwały w załączniku do uchwały - Strategia Rozwoju Miejskiej Biblioteki Publicznej w Malborku na lata 2014 – 2020 w punkcie 5 – Realizacja zadań, w podpunkcie 3 zmianę wyrazu „planuje” na „sporządza” - Rada Miasta jednomyślnie (16 głosów za) autopoprawkę zaakceptowała. Uwag do projektu uchwały nie było.

Przewodniczący Rady poddał po projekt uchwały pod głosowanie, w którym 16 radnych głosowało za (udziału w głosowaniu nie brali radni: Zdzisław Leszczyński oraz Joanna Iglińska) a zatem Rada Miasta jednomyślnie podjęła **Uchwałę nr XLVII/439/2014 w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Miejskiej Biblioteki Publicznej w Malborku (zał. nr 23).**

v) ***Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXVII/278/13 Rady Miasta Malborka z dnia 24 stycznia 2013 roku zmieniającej uchwałę nr 78/X/99 Rady Miasta Malborka w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą Centrum Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Malborku*** uzasadniła dyrektor Centrum Profilaktyki i Terapii Uzależnień Joanna Żołdak, która powiedziała, że głównym przesłaniem przedłożonego projektu uchwały jest rozszerzenie podmiotu leczniczego CPiTU w Malborku o dodatkowe poradnie i zespoły. Umożliwi to mieszkańcom naszego miasta, osobom dorosłym, jak również dzieciom i młodzieży, którzy na co dzień borykają się z problemami uzależnień jak również z problemami szeroko rozumianego zdrowia psychicznego, podjęcie terapii i leczenia. Podany skład poradni i zespołów nie wiąże się z natychmiastową realizacją zadań, lecz stanowi gotowość podmiotu do udzielania świadczeń w zakresie opieki zdrowotnej w sytuacji zawarcia kontraktu z Narodowym Funduszem Zdrowia. W paragrafie 6 pkt 1 przedłożonego projektu, gdzie jest mowa o nowym brzmieniu i nowym składzie podmiotu wymienione są poradnie i zespoły leczenia środowiskowego. Dodatkowe poradnie, które chcielibyśmy ująć to: Poradnia Zdrowia Psychicznego, Poradnia Leczenia Nerwic, Poradnia Terapii Uzależnienia od Alkoholu i Współuzależnienia, Poradnia Uzależnień od Alkoholu Dzieci i Młodzieży, Poradnia Zdrowia Psychicznego dla Dzieci i Młodzieży, Zespół Leczenia Środowiskowego (domowego), Zespół Leczenia Środowiskowego (domowego) dla Dzieci i Młodzieży oraz Poradnia Psychologiczna. W pkt 2 zostały wymienione: dział obsługi administracyjno-finansowej, Poradnia Profilaktyki i Promocji Zdrowia, Punkt Konsultacyjny dla osób doświadczających przemocy, uzależnionych oraz członków ich rodzin i Świetlice Terapeutyczne. W tym punkcie znajdują się poradnie i inne podmioty, które prowadzone są przez podmiot leczniczy poza działalnością leczniczą. W tym punkcie nic się nie zmienia. Te działania realizujemy cały czas.

Wiceburmistrz Jerzy Skonieczny uzupełnił, że Rada Społeczna działająca przy CPiTU w Malborku z dużym zadowoleniem przyjęła zmianę uchwały, czyli tworzenie nowych poradni i wyraziła pozytywną opinię w sprawie rozszerzenia działalności tej jednostki. Ma nadzieję, że radni też te zmiany przyjmą z zadowoleniem.

Omawiany projekt uchwały zaopiniowała Komisja do Spraw Społecznych. Wiceprzewodnicząca tej komisji Wioletta Klepacka powiedziała, że komisja bardzo szczegółowo zapoznała się z projektem uchwały i jednogłośnie pozytywnie go zaopiniowała.

Radny M.Charzewski zapytał, czy jest możliwość umieszczenia w CPiTU tak dużej ilości poradni? Chyba jest to tak, że te poradnie które uzyskują kontrakty z NFZ znajdują się w Centrum?

Dyrektor CPiTU J.Żołdak potwierdziła, przypuszczenia radnego.

Więcej uwag do projektu uchwały nie było.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta jednogłośnie (18 głosów za) podjęła **Uchwałę nr XLVII/440/2014 w sprawie zmiany uchwały nr XXVII/278/13 Rady Miasta Malborka z dnia 24 stycznia 2013 roku zmieniającej uchwałę nr 78/X/99 Rady Miasta Malborka w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą Centrum Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Malborku (zał. nr 24).**

w) Projekt uchwały w sprawie udzielenia w 2015 roku gminie Miastu Elbląg pomocy finansowej na pokrycie kosztów pobytu w Pogotowiu Socjalnym w Elblągu osób nietrzeźwych będących mieszkańcami Gminy Miejskiej Malbork uzasadniła naczelnik wydziału do Spraw Społecznych Beata Żaroffe-Preuss, która poinformowała, że w obecnym roku, podobnie jak w ubiegłym, zostało zawarte porozumienie z Gminą Miejską Elbląg, w sprawie przewożenia do Izby Wyrzęźwien w Elblągu osób nietrzeźwych z naszego miasta. W tym celu trzeba zapewnić odpowiednie środki w budżecie miasta na rok 2015, które będą przekazywane Gminie Miejskiej Elbląg. Zgodnie z art.39 ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi, takie miasto jak Malbork nie ma obowiązku prowadzenia Izby Wyrzęźwien, może korzystać ze współpracy z inną gminą, co jest praktykowane. Dla informacji podaje, że do m-ca września na ten cel wydano z budżetu miasta 11.070 zł. Pani naczelnik zwróciła się do Rady Miasta o podjęcie niniejszej uchwały dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego i nie obciążania osobami nietrzeźwymi izby przyjęć malborskiego szpitala.

Komisja Finansowo-Budżetowa, jak i Komisja do Spraw Społecznych pozytywnie zaopiniowały omawiany projekt uchwały.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta jednomyślnie (18 głosów za) podjęła **Uchwałę Nr XLVII/441/2014 w sprawie udzielenia w 2015 roku gminie Miastu Elbląg pomocy finansowej na pokrycie kosztów pobytu w Pogotowiu Socjalnym w Elblągu osób nietrzeźwych będących mieszkańcami Gminy Miejskiej Malbork (zał nr 25).**

x) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej podjęcia działań zmierzających do utworzenia na terenie miasta Malborka Środowiskowego Domu Samopomocy uzasadniła Naczelnik Beata Żaroffe-Preuss – ten projekt uchwały ma charakter intencyjny i ma na celu umożliwienie podjęcia działań, procedur i wszelkich czynności zmierzających do utworzenia środowiskowego domu wsparcia. Ta potrzeba istnieje już od wielu lat. Na terenie miasta nie ma takiej placówki, która mogłaby wesprzeć osoby niepełnosprawne i ich rodziny. Obecnie jest nadzieja, że ten dom powstanie, jednak musi to być wola organu stanowiącego. Cel został zawarty w projekcie uchwały. Proszę o przychylenie się do potrzeb środowisk osób niepełnosprawnych i podjęcie przedmiotowej uchwały. Najbliższy możliwy termin, w którym może powstać ta placówka to 2016 rok. Nadmieniam, że nie jest to zadanie miasta, ono spływa z Ministerstwa, a zatem po utworzeniu Domu Dziennego Wsparcia będziemy występować o środki do Wojewody (dotacja z budżetu Państwa).

Opinia Komisji do Spraw Społecznych jest pozytywna.

Radny M.Charzewski zapytał, czy uzyskano porozumienie w sprawie lokalizacji tej placówki?

Naczelnik B.Żaroffe-Preuss – spotkanie w tej sprawie było owocne. Uzgodniono z Parafią pw. Zesłania Ducha Świętego na Piaskach, że udostępni lokal potrzebny do tej działalności. Będzie on dostosowany do potrzeb niepełnosprawnych.

Wiecej uwag do projektu uchwały nie było.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta jednogłośnie (18 głosów za) podjęła **Uchwałę Nr XLVII/422/2014 w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej podjęcia podjęcia działań zmierzających do utworzenia na terenie miasta Malborka Środowiskowego Domu Samopomocy (zał. nr 26).**

y) Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu Współpracy Miasta Malbork z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami ze sfery pożytku publicznego na rok 2015 uzasadniła naczelnik wydz. SPS B.Żaroffe-Preuss: We wrześniu br. burmistrz powołał organ inicjatywno-doradczy. W skład tego zespołu wchodzi przedstawiciele: Stowarzyszenia Amazonek, Malborskiego Kłostu Turystycznego, Powiatowego Szkolnego Związku Sportowego, Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów, Malborskiego Centrum Kwadrat, Stowarzyszenia Pomocy „Miś”, ZHP, Stowarzyszenia Akademia Piłkarskiej i Ogniska Miejskiego TKKF. Sprawami logistycznymi zajmowały się wydziały: Oświaty, Kultury i Sportu oraz Spraw Społecznych. Przedstawiony projekt został poddany konsultacjom (13.10.br. odbyło się otwarte spotkanie konsultacyjne), na którym zgłoszono uwagi i zostały uwzględnione w projekcie. W stosunku do rocznego programu zwiększył się zakres zadań, pojawiły się nowe obszary: ekologii i ochrony zwierząt oraz ochrony dziedzictwa przyrodniczego, a także rozwoju postaw w zakresie przedsiębiorczości. W zakresie polityki społecznej rozszerzono obszar o upowszechnianie i ochronę praw i praw człowieka, wolności oraz swobód obywatelskich i działania wspomagające rozwój demokracji. Nowością programu jest to, że każdego roku, począwszy od roku 2016 do dnia 30 czerwca członkowie zespołu inicjatywno-doradczego tworzącego projekt, przeprowadzą ewaluację programu z roku ubiegłego w oparciu o badania ankietowe wśród organizacji unijnych. Również ten zespół przeprowadzi analizę badań ankietowych oraz przygotuje wnioski i rekomendacje na rok następny. Jest również zmiana odnośnie komisji konkursowych, w których dotychczas zasiadali radni. W projekcie komisja ta ma się składać z 2-3 przedstawicieli organizacji i 2-3 pracowników merytorycznych UM.

Projekt uchwały zaopiniowały: Komisja Oświaty, Kultury i Sportu oraz Komisja do Spraw Społecznych a także Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Komunikacji. Opinie tych komisji są pozytywne.

Uwag do projektu uchwały nie było.

Przewodniczący Rady poddał omawiany projekt uchwały pod głosowanie. Rada Miasta jednomyślnie podjęła **Uchwałę Nr XLVII/443/2014 w sprawie przyjęcia Programu Współpracy Miasta Malbork z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami ze sfery pożytku publicznego na rok 2015 (zał. nr 27).**

z) Projekt uchwały w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym uzasadnił dyrektor MOPS Jacek Wojtuszkiewicz: projekt uchwały podyktowany jest utworzeniem takiego mieszkania dla ofiar przemocy. To mieszkanie będzie służyło osobom, które znajdują się w bardzo trudnym położeniu, kiedy trzeba będzie odizolować ofiary od sprawcy przemocy. Jest to mieszkanie o charakterze przejściowym do momentu, kiedy zakończy się procedura np. sądowa i ofiara będzie mogła wrócić do miejsca zamieszkania. Proszę o podjęcie przedmiotowej uchwały.

Powyższy projekt został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję do Spraw Społecznych

i Komisję Finansowo-Budżetową.
Radni uwag ani wniosków nie wnieśli.

Przewodniczący Rady poddał projekt pod głosowanie.

Rada Miasta jednogłośnie podjęła **Uchwałę Nr XLVII/444/2014 w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym (zał. nr 28).**

Ad. 7. Odpowiedzi na zapytania i interpelacje radnych.

Burmistrz Andrzej Rychłowski udzielił odpowiedzi na zadane przez radnych pytania.

W odpowiedzi radnemu K. Grylakowi informuje, że wiaduktu inwestycja - wiadukt realizowana jest przez Polskie Koleje Państwowe w związku z tym, że nie wszystkie prace zostały ukończone droga nie uzyskała odbioru;

W sprawie ulicy Szerokiej poinformował, że w ramach Malborskiego Programu Funkcjonalnego udało się podpisać z Marszałkiem Woj. Pomorskiego umowę na kolektory i w związku z tym, będą możliwe prace uzbrajające obszar ulicy Szerokiej oraz odprowadzenie wód. W przyszłym roku rozpoczną się prace związane z infrastrukturą podziemną, co pozwoli na rozwiązanie problemów w przeciągu kilku lat;

W odpowiedzi radnemu M. Charzewskiemu informuje:

- w sprawie ul. Chodkiewicza prace rozpoczęto w terminie i zostaną zrealizowane terminowo. Przewidywany okres zakończenia prac przypada na marzec 2015 r. W chwili obecnej prace wykonywane są z wyprzedzeniem czasowym, co daje możliwość zakończenia prac we wcześniejszym terminie;

- w sprawie metod budowlanych stosowanych podczas remontu przepompowni, wszystko przebiega prawidłowo. Podczas budowy była konieczność użycia ciężkich maszyn, które wywoływały lekkie wstrząsy. Inspekcja Nadzoru Budowlanego wykazała, że nie ma żadnego zagrożenia, lecz by nie wywoływać konfliktów, zmieniono technologię budowlaną na inną. Do zakończenia inwestycji zostało wykonanie przyłączy.

Ad. 8. Informacja Przewodniczącego Rady i Burmistrza Miasta o wynikach analizy oświadczeń majątkowych radnych i pracowników.

Informację o wynikach analizy oświadczeń majątkowych złożonych za rok 2013 zastępców burmistrza, sekretarza miasta, skarbnika miasta, kierowników jednostek organizacyjnych miasta, osób zarządzających i członków zarządów oraz osób wydających decyzje administracyjne w imieniu burmistrza przedstawił zastępca burmistrza Jerzy Skonieczny (zał. nr 29).

Informację o wynikach analizy oświadczeń majątkowych radnych Miasta Malborka przekazał Przewodniczący Rady Miasta Arkadiusz Mroczkowski (zał. nr 30).

Ad. 9. Informacja w sprawie protokołu z XLV i XLVI sesji Rady Miasta Malborka.

Przewodniczący Rady poinformował, że do protokołów z XLV i XLVI sesji uwag radni nie wnieśli. A zatem niezwłocznie zostaną przez niego podpisane.

Ad. 10. Przewodniczący Rady przedstawił sprawozdanie z działalności Rady Miasta w kadencji 2010 – 2014 (zał. nr 31).

Burmistrz Andrzej Rychłowski - dziękuję prezesom spółek oraz dyrektorom jednostek za współpracę w ubiegającej kadencji, w której zrealizowaliśmy wiele inwestycji. Miejskie spółki podczas kadencji zaczęły lepiej prosperować. W sprawach społecznych podjętymi staraniami dołożyliśmy do funkcjonowania oświaty ogromne kwoty. Budżet miasta funkcjonuje prawidłowo i sytuacja poprawia się z roku na rok. Nie musieliśmy korzystać z

zaplanowanego kredytu i jest to sukces. Najważniejszym osiągnięciem jest druga nitka mostu, na realizację której w najbliższych dniach nastąpi podpisanie umowy. Dziękuje wszystkim mieszkańcom miasta.

Ad. 11. Komunikaty i wolne wnioski.

Prezes MTBS Bogdan Kułakowski udzielił odpowiedzi na pytanie zadane przez radnego J.T.Wilka. Poinformował, że prezesi spółek są merytoryczni. W chwili obecnej MTBS jest w dobrej sytuacji finansowej, a stawka czynszowa w przyszłym roku utrzyma się na obecnym poziomie.

Radny J. Wilk stwierdził, że pytanie dotyczyło innego tematu. Czy długookresowe zobowiązania MTBS wynoszą 32 000 000 zł ?

Prezes MTBS Bogdan Kułakowski poinformował, że kredyt wynosi 20 000 000 zł. MTBS jako jedyny w Polsce ma zabezpieczoną kaucję.

Ad. 12. Zakończenie sesji.

Przewodniczący Rady Arkadiusz Mroczkowski podziękował wszystkim za współpracę w kadencji 2010-2014 i życzył wszystkim dalszych sukcesów.

Następnie oznajmił, że porządek obrad został wyczerpany. W związku z tym zamknął XLIV sesję Rady Miasta Malborka.

Protokółowały: Anna Pobłocka, Agnieszka Kwapisz.

Przewodniczący Rady

Arkadiusz Mroczkowski