

Protokół z XXXVIII sesji
Rady Miasta Malborka
w dniu 19 grudnia 2013 r.

Sesja odbyła się w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Malborka i trwała od godz. 11:00 do 14:30.

Ad. pkt 1

Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.

Sesję otworzył i prowadził Przewodniczący Rady Arkadiusz Mroczkowski. Na podstawie listy obecności (*zał. nr 1*) stwierdził, że na stan 21 radnych obecnych jest 19. Nieobecne radne: Aneta Kielak-usprawiedliwiona, i Wioletta Klepacka-usprawiedliwiona. Sesja jest prawomocna do podejmowania uchwał. Przewodniczący powitał radnych, burmistrza Andrzeja Rychłowskiego, zastępców burmistrza Macieja Ruska i Jerzego Skoniecznego, dyrektorów, kierowników i prezesów firm komunalnych Miasta, dyrektora biura Europośła Tadeusza Cymańskiego, Adama Ilarza, przedstawiciela Policji, pracowników urzędu, media oraz mieszkańców miasta.

Ad. pkt 2

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Sprawozdanie z międzysesyjnej pracy Burmistrza.
4. Zapytania i interpelacje radnych.
5. Podjęcie uchwały w sprawie Budżetu Miasta Malborka na 2014 r.
 - a) przedstawienie projektu uchwały budżetowej wraz z uzasadnieniem,
 - b) odczytanie Uchwały Nr 264/g121/P/III/13 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku z dnia 5 grudnia 2013 r.,
 - c) opinie Komisji Rady Miasta Malborka,
 - d) opinia Komisji Finansowo – Budżetowej,
 - e) dyskusja nad wnioskami i poprawkami i ich przegłosowanie,
 - f) głosowanie nad projektem uchwały budżetowej.
6. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej.
 - a) przedstawienie projektu uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej wraz z uzasadnieniem,
 - b) odczytanie Uchwały Nr 263/g121/F/III/13 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku z dnia 5 grudnia 2013 r.,
 - c) opinie Komisji Rady Miasta Malborka,
 - d) opinia Komisji Finansowo – Budżetowej,
 - e) dyskusja,
 - f) głosowanie nad projektem uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej.
7. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) zmian budżetu miasta Malborka na rok 2013 – XII zmiana,
 - b) wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem 2013 roku,
 - c) przyznania najemcom lokali użytkowych – garaży pierwszeństwa w nabyciu,
 - d) uchwalenia „Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i kanalizacji sp. z o.o. w Malborku na lata 2014-2016” ,

e) zatwierdzenia taryfy Przedsiębiorstwa Wodociągów i kanalizacji w Malborku sp z o.o. za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków obowiązujące na terenie Miasta Malborka,

f) zatwierdzenia taryfy Przedsiębiorstwa „Nogat” sp. z o.o. w Kałdowie Wsi za zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie miasta Malborka,

8. Odpowiedzi na pytania i interpelacje radnych.

9. Przyjęcie protokołu z XXXVII sesji Rady Miasta Malborka.

10. Komunikaty i wolne wnioski.

11. Zakończenie sesji.

Przewodniczący Arkadiusz Mroczkowski poinformował, że wpłynął na jego ręce projekt uchwały podpisany przez grupę radnych, jednakże z powodu błędów formalnych nie wprowadził zaproponowanego projektu uchwały pod dzisiejsze obrady.

Radny Jan Tadeusz Wilk stwierdził, że grupa radnych skieruje do Przewodniczącego poprawiony projekt uchwały na kolejną sesję Rady.

Przewodniczący zaproponował autopoprawkę do porządku obrad, a mianowicie w punkcie 8 wprowadzić punkt dotyczący stanowiska Komisji Rewizyjnej w sprawie działań Urzędu Miasta wobec byłych mieszkańców budynku przy ul. A. struga 28.

Poprawkę radni przyjęli poprzez głosowanie, jednogłośnie 19 głosami za.

Porządek po zmianach wygląda następująco:

1.Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.

2.Przyjęcie porządku obrad.

3.Sprawozdanie z międzysesyjnej pracy Burmistrza.

4.Zapytania i interpelacje radnych.

5.Podjęcie uchwały w sprawie Budżetu Miasta Malborka na 2014 r.

a) przedstawienie projektu uchwały budżetowej wraz z uzasadnieniem,

b) odczytanie Uchwały Nr 264/g121/P/III/13 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku z dnia 5 grudnia 2013 r.,

c) opinie Komisji Rady Miasta Malborka,

d) opinia Komisji Finansowo – Budżetowej,

e) dyskusja nad wnioskami i poprawkami i ich przegłosowanie,

f) głosowanie nad projektem uchwały budżetowej.

6.Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej.

a) przedstawienie projektu uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej wraz z uzasadnieniem,

b) odczytanie Uchwały Nr 263/g121/F/III/13 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku z dnia 5 grudnia 2013 r.,

c) opinie Komisji Rady Miasta Malborka,

d) opinia Komisji Finansowo – Budżetowej,

e) dyskusja,

f) głosowanie nad projektem uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej.

7 Podjęcie uchwał w sprawie:

a) zmian budżetu miasta Malborka na rok 2013 – XII zmiana,

b) wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem 2013 roku,

c) przyznania najemcom lokali użytkowych – garaży pierwszeństwa w nabyciu,

d) uchwalenia „Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i kanalizacji sp. z o.o. w Malborku na lata 2014-2016” ,

- e) zatwierdzenia taryfy Przedsiębiorstwa Wodociągów i kanalizacji w Malborku sp z o.o. za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków obowiązujące na terenie Miasta Malborka,
- f) zatwierdzenia taryfy Przedsiębiorstwa „Nogat” sp. z o.o. w Kałdowie Wsi za zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie miasta Malborka,
8. Stanowisko Komisji Rewizyjnej w sprawie działań Urzędu Miasta wobec byłych mieszkańców budynku przy ul. A. struga 28.
- 9.Odpowiedzi na pytania i interpelacje radnych.
- 10.Przyjęcie protokołu z XXXVII sesji Rady Miasta Malborka.
- 11.Komunikaty i wolne wnioski.
- 12.Zakończenie sesji.
- Porządek po zmianach został przyjęty jednogłośnie 19 głosami za.

Ad. pkt 3

Sprawozdanie z międzysesyjnej pracy Burmistrza radni otrzymali na piśmie (*zał. nr 2*).

Radni zgłosili następujące zapytania:

Radny Marek Charzewski:

- ⤴ jaki był powód zmiany kierownika projektu „Gimnazjalnej planety umiejętności”,
- ⤴ jakie są w tej chwili potrzeby mieszkaniowe, ile osób oczekuje na lokale mieszkalne,
- ⤴ w sprawozdaniu dużo jest na temat Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego, radny prosi o rozszerzenie tej informacji,
- ⤴ prośba o uzupełnienie informacji międzysesyjnej od 12 grudnia.

Radny Krzysztof Grylak pyta czy po serii spotkań w Urzędzie Marszałkowskim zrodziła się jakaś recepta na bezrobocie w regionie.

Radny Grylak pojawiła się nadzieja rozwoju CPU. Radny Pyta czego dotyczy.

Burmistrz Andrzej Rychłowski jesteśmy skoncentrowani na programach, które mają przełożenie na najbliższe lata. Wszystko musi być spójne z programami wojewódzkimi i strategią Malborka. Wymaga to konsultacji społecznych, zaangażowania i pracy wielu urzędników.

Zastępca burmistrza Jerzy Skonieczny oczekujących na lokale mieszkalne jest ok. 117 rodzin. Jest to jednak płynna liczba. Nie zawsze rodziny decydują się przyjąć przydzielony lokal z różnych względów.

Jeżeli chodzi o projekt „Gimnazjalna planeta umiejętności” to do czasu wyłonienia kierownika projekt prowadził pracownik urzędu.

Ad. pkt 4

Zapytania i interpelacje radnych.

Radny Leszek Witkiewicz zgłasza kolejny raz interpelacje dotyczącą naprawy chodnika przy Pl. Narutowicza idący (za Mc Donald's w kierunku pływalni).

Radny Krzysztof Grylak:

- ⤴ czy właściciel Kościoła Apostolskiego daje jakieś sygnały, czy nieruchomość zostanie w jakiś sposób zagospodarowana,
- ⤴ na jakich zasadach na terenie Urzędu można zamieszczać plakaty informujące o inicjatywach kulturalnych,
- ⤴ czy można byłoby zrealizować jakiś projekt, ażeby umożliwić mieszkańcom skorzystania z kamery termowizyjnej. Zobaczyliby swoją nieruchomość, gdzie są ubytki ciepła i tym sposobem skutecznie wyjść naprzeciw redukowaniu emisji CO2.

Radny Jan Wilk ma 3 pytania:

1. Uchwała nr XIX/151/07 z 20 grudnia 2007 roku w sprawie wniesienia udziałów do Pomorskiego Funduszu Pożyczkowego sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku. W § 2 stwierdza się, że Gmina Miejska Malbork wyraża zgodę na objęcie 100 szt. udziałów, po 1000 zł, w kapitale zakładowym Spółki. Jakie są efekty działania Pomorskiego Funduszu Pożyczkowego. Jaki mamy wpływ na decyzję, kto nas reprezentuje. Czy znane są przypadki udzielenia pomocy podmiotom z Malborka. Jak to się przydało miastu.
2. Dlaczego nie złożyliśmy wniosku do programu na rewitalizację targowisk. Czy ma to związek z tym, że może już wtedy przygotowywaliśmy się do sprzedaży tych gruntów. Proszę o odpowiedź na piśmie.
3. Otrzymałem odpowiedź od Pana Burmistrza z różnych okresów: wyjaśnienia Pana Burmistrza dla komisji rewizyjnej z maja tego roku, cyt. Zespół kontrolny uzyskał informację Burmistrza dotyczącą przedmiotowej sprawy. Zgodnie z informacją przygotowana przez Burmistrza, wystąpił on do sądu Rejonowego w Warszawie o nadanie klauzuli wykonalności aktowi notarialnemu celem egzekucji kary umownej w wysokości 1.919.000zł za brak działań inwestycyjnych. Wnioski w tych postępowaniach zostały rozpatrzone negatywnie.

Drugim zobowiązaniem EFH wobec miasta jest zwrot kwoty 1.753.040 zł na sfinansowanie kosztów wykonania dokumentacji zastępczej na przeniesienia lokalizacji hotelu. W dniu 11.03.2013 roku Burmistrz wystąpił z żądaniem zwrotu na rzecz miasta w/w kwoty. Na dzień zakończenia kontroli, zespół kontrolny został poinformowany, że miasto wstępuje na drogę sądową przeciw EFH w celu odzyskania środków przekazanych na wykonanie dokumentacji zastępczej. Po czym było jeszcze jedno pismo kierowane do Komisji Rewizyjnej w którym Burmistrz podaje inne kwoty, wstępuje do Rady Miasta o 100 tys na wpis stosunkowy. Chciałbym się dowiedzieć do jakiego sądu ten wpis stosunkowy został wniesiony i jakie są tego efekty. Czy chodzi o pozew o zapłatę, czy o zabezpieczenie, o egzekucję. Bo jest spora rozbieżność między tymi kwotami. W kolejnym piśmie jest kwota 3mln złotych, a ostatnio 17 mln, proszę o uściślenie. Precyzyjnie tego dla radnych, żeby wiedzieli jak sprawy się mają.

Burmistrz Andrzej Rychłowski proszę Pana radnego aby skierował swoje pytania na piśmie, ponieważ jest wiele wątków. Odpowiedź będzie udzielona również na piśmie.

Radna Teresa Zdanowicz co stoi na przeszkodzie, żeby na ulicy Zakopiańskiej zwiększyć prędkość, obowiązuje tam prędkość 30 km/godz.

Radny Marek Charzewski czy z Cefarmem były już rozmowy, co chcą robić na działce odkupionej od Europejskiego Funduszu Hipotecznego.

Kolejne pytanie to czy emeryci ze zlikwidowanego MZEASu należą do jakiegoś funduszu socjalnego.

Radna Bożena Piątkowska co się stało z zegarem przy wejściu na dworzec PKP.

Przewodniczący Mroczkowski poinformował, że odpowiadzi na pytania i interpelacje radnych będą udzielone w punkcie 9.

Ad. pkt 5

Podjęcie uchwały w sprawie Budżetu Miasta Malborka na 2014 r.

Ad. pkt 5 a

Skarbnik Małgorzata Pilarska-Downar przedstawiła projekt budżetu.

Autopoprawki zostały doręczone radnym na piśmie.

Radnego Wilk zgłosił uwagi, które zostały uwzględnione. W załączniku nr 6 do budżetu, który określa plan dotacji udzielanych z budżetu dopisała zostanie kwota 40 tys dotycząca dotacji inwestycyjnej dla Ośrodka Sportu i Rekreacji. Oraz z uzasadnienia do uchwały w sprawie sprzedaży mienia zostanie wykreślona ulica Targowa.

14 listopada został przedłożony Radzie Miasta projekt budżetu, do Regionalnej Izby Obrachunkowej został dostarczony 15 listopada wraz z uzasadnieniem i materiałami pomocniczymi. Projekt został zaopiniowany przez RIO dnia 5 grudnia. RIO nie wniosła do projektu żadnych uwag i poprawek.

Przechodząc do danych liczbowych do projektu budżetu na 2014 rok to dochody równe są wydatkom. Czyli nie ma założonej ani nadwyżki ani deficytu. Szczegółowo określając wydatki to wydatki majątkowe oszacowano na kwotę 18.984.614 zł, natomiast wydatki bieżące 92.291.634 zł, dochody bieżące w wysokości 94.276.020 zł i dochody majątkowe w wysokości 17.000.228 zł. A więc różnicując dochody bieżące z wydatkami bieżącymi mamy nadwyżkę operacyjną w budżecie. Szczegółowo analizując dochody w wysokości 111.276.248 zł widzimy, że 53% to dochody własne, subwencje 24 %, 25 mln dotacje nie tylko z budżetu państwa ale także z środki unijne.

Przechodząc do wydatków, podstawowe działy: oświata i edukacyjna opieka wychowawcza, pomoc społeczna i ochrona zdrowia, kultura i ochrona dziedzictwa narodowego, administracja publiczna, gospodarka komunalna i ochrona środowiska, transport i łączność, kultura fizyczna, gospodarka mieszkaniowa, bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa, pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej i pozostałe wydatki, w których mieszczą się rezerwy i obsługa długu, zadania w zakresie turystyki.

Projekt planu wydatków budżetowych na rok 2014 zakłada kwotę 111.276.248 zł. Wydatki bieżące obejmują kwotę 92.291.634 zł, wydatki majątkowe 18.984.614zł. Zaznaczyć należy, iż projekt budżetu na 2014 r. spełnia warunek zawarty w art. 242 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, albowiem wydatki bieżące nie są wyższe od dochodów bieżących.

Struktura wydatków bieżących na rok 2014 przedstawia się następująco:

1. środki na wynagrodzenia i pochodne – 39.894.216 zł
2. wydatki na obsługę długu - 2.300.000 zł
3. wypłaty z tytułu poręczeń i gwarancji – 0 zł
4. dotacje przedmiotowe dla zakładu budżetowego – 380.014 zł
5. dotacje bieżące dla instytucji kultury – 2.425.302 zł
6. dotacje dla przedszkoli niepublicznych – 4.101.608,-zł
7. dotacja dla publicznego gimnazjum katolickiego i gimnazjum niepublicznego Awans – 1.202.903 zł
 - dotacja dla publicznej Szkoły Podstawowej w Malborku – 180.556 zł
 - pozostałe dotacje bieżące –671.432zł
8. rezerwa ogólna – 474.752 zł
9. rezerwa celowa na wydatki bieżące – 510.039 zł, z tego na:
 - rezerwa celowa na wynagrodzenia i pochodne pracowników samorządowych – 254.825 zł
 - rezerwa celowa na zarządzanie kryzysowe (ustawa o zarządzaniu kryzys.)-255.214 zł
10. pozostałe wydatki bieżące (utrzymanie dróg, gospodarka komunalna i mieszkaniowa, zasiłki z opieki społecznej, oświata, odbiór odpadów komunalnych od mieszkańców (5.837.227 zł) wydatki rzeczowe w jednostkach podległych itp.) – 40.150.812 zł

Ad. pkt 5 b

Uchwałę Nr 264/g121/P/III/13 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku z dnia 5 grudnia 2013 odczytała wiceprzewodnicząca Rady Bożena Piątkowska (zał. nr 3).

Ad. pkt 5 c

Opinia komisji Gospodarki Komunalnej Mieszkaniowej i Komunikacji jest pozytywna.

Opinia komisji Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta jest pozytywna.

Opinia komisji ds. Społecznych jest pozytywna.

Opinia komisji Oświaty Kultury i Sportu jest pozytywna jest pozytywna.

Ad. pkt 5 d

Opinię komisji Finansowo – Budżetowej przedstawił przewodniczący komisji Józef Barnaś: Zgodnie z art.238 ust.1 ustawy „o finansach publicznych” oraz § 5 uchwały Rady Miasta Malborka Nr XLVII/431/10 z dnia 30.06.2010 Burmistrz Miasta Malborka do dnia 15 listopada 2013 roku przedłożył projekt uchwały budżetowej wraz z uzasadnieniem i materiałami informacyjnymi Radzie Miasta Malborka i Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Gdańsku.

W wyniku przeprowadzonej analizy na posiedzeniu komisji Finansowo-Budżetowej Rady Miasta Malborka w dniu 11.12. 2013 r. projektu budżetu Miasta Malborka na rok 2014 oraz innych dokumentów kierowanych do komisji stwierdza się:

Dnia 11.12.2013 r. do komisji nie wpłynęły wnioski komisji Rady Miasta Malborka, które byłyby złożone zgodnie § 6 ust. 1 Uchwały nr. XLVII/431/10 Rady Miasta Malborka do 03 grudnia 2013 r.

Do dnia sporządzania opinii do komisji wpłynęły uchwały Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku w sprawie opiniowania projektu uchwały budżetowej Miasta Malborka na 2014 rok oraz projektu uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Malborka na lata 2014-2033. Z treści uchwał z dnia 05 grudnia 2013 r. wynika, że RIO uchwałą nr. 264/g121/P/III/13 pozytywnie opiniuje projekt uchwały budżetowej Miasta Malborka na rok 2014 , oraz uchwałą nr. 263/g121/F/III/13 pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Malborka na lata 2014-2033.

Dochody budżetu miasta na rok 2014 wyniosą 111.276.248 zł, w tym:

dochody bieżące w wysokości – 94.276.020 zł

dochody majątkowe w wysokości – 17.000.228 zł

Wydatki budżetu miasta na 2014 rok wyniosą 111.276.248 zł , z tego:

a) wydatki bieżące - 92.291.634 zł

b) wydatki majątkowe – 18.984.614 zł

Plan dochodów Miasta Malbork jest równy planowi wydatków wskutek tego budżet 2014 r. nie osiąga ani nadwyżki ani deficytu.

Po stronie przychodów zaplanowano kwotę 4.326.995 zł, która stanowi przychody z zaciągniętych pożyczek i kredytów na rynku krajowym na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek.

Po stronie rozchodów zaplanowane są kwoty rat z tyt. zaciągniętych pożyczek i kredytów, przypadające do spłaty w 2014 roku w wysokości 4.326.995zł, zgodnie z załącznikiem nr 3 do projektu uchwały budżetowej na rok 2014.

Według wieloletniej prognozy finansowej sporządzonej na lata 2014 – 2033 zakładane jest osiągnięcie indywidualnego wskaźnika , zgodnie z art. 243 ustawy o finansach publicznych.

Biorąc powyższe pod uwagę komisja Finansowo-Budżetowa Rady Miasta Malborka pozytywnie opiniuje przedłożony przez burmistrza Miasta Malborka projekt uchwały w sprawie budżetu Miasta Malborka na 2014 rok głosując:

za pozytywną opinią 5

za negatywną opinią 1

wstrzymało się od głosu 3

Opinia komisji Budżetowo-Finansowej stanowi załącznik nr 4

Ad. pkt 5 e

Radny Jan Wilk, czy Pani skarbnik mogłaby odnieść się do poruszanej już sprawy: należność od EFH 17 mln, czy ma wpływ na budżet czy nie ma. Jeżeli nie ma to sprawy nie ma, a jeżeli ma to powinna się znaleźć przynajmniej w części opisowej.

Burmistrz A. Rychłowski odpowiedź jest prosta, ta kwota nie jest zapisana w budżecie i nie ma wpływu na budżet. Kwota wynika ze sporu i nie może zostać zapisana w budżecie. Wiedza natomiast na temat sporu jest powszechna i nie ma konieczności zapisywania w uzasadnieniu.

Jan Wilk dziękuję za odpowiedź Panu burmistrzowi, prosiłbym jednak, żeby głos zabrała Pani skarbnik.

Przewodniczący stwierdził, że burmistrz przedkłada budżet i wystarczy jeżeli on udzielił odpowiedzi.

Radny Wilk uważałem za autorytet w tej materii Panią skarbnik dlatego chciałem usłyszeć jej zdanie. Wyrażę też uznanie dla Pani skarbnik, która bardzo ładnie technicznie przygotowała budżet, przypilnowała, żebyśmy się zmieścili w nowych wskaźnikach zadłużenia. Ciągłe finansujemy jednak spłatę kredytu kolejnym kredytem, przekazując to kolejnym pokoleniom radnym i burmistrzom. Należałoby też uwzględnić malejące dotacje w budżecie.

Radna Teresa Zdanowicz w zestawieniu wydatków inwestycyjnych na rok 2014 znalazły się rzeczy, o których wcześniej mówiliśmy. Są to: termomodernizacja Sp nr 8 i modernizacja kompleksu sportowego przy ulicy Toruńskiej. Zapewniano nas, że kolejno po Sp nr 9 nastąpi termomodernizacja Sp nr 8, następnie Gimnazjum nr 1. W projekcie budżetu na termomodernizację Sp nr 8 przeznaczono 50 tys. Wczoraj na posiedzeniu komisji zapytałam na co zostaną przeznaczone te środki, ponieważ wiadomo, że na termomodernizację one nie wystarczą. W ramach programów Miasto zwróci się o środki na ten cel. mam jednak obawy czy termomodernizacja Sp nr 8 nastąpi w roku 2014. Podobne obawy wyrażam, jeżeli chodzi o modernizację obiektu przy ul. Toruńskiej. W projekcie budżetu zaplanowane jest 40 tys i dotyczy tylko projektu.

Mam nadzieję, że sytuacja na targowisku się polepszy. Chociaż pieniądze przeznaczone są tylko na dokumentację.

W projekcie budżetu zapisana jest kwota 700 tys na remont dróg i chodników. Myślę, że wydział składając zapotrzebowanie na 700 tys miał plan jakie chodniki będą remontowane. Chyba, że ten plan zostanie pod te 700 tys dopiero stworzony. Dziękuję.

Radny Marek Charzewski rozpocznę nie od tego co jest, a od tego czego w budżecie nie ma, a co moim zdaniem być powinno. Mamy informację w prognozie finansowej, że do budżetu nie wprowadzono środków z dotacji celowej na wychowanie przedszkolne. W moim przekonaniu gmina powinna, tworząc swój budżet, dochować staranności, żeby projekt budżetu i uchwalony budżet był jak najbardziej zbliżony do tego, co będzie realizowane w ciągu roku. Zresztą ministerstwo edukacji narodowej przypominało o tej powinności. Komunikat z dnia 8 listopada Ministerstwo edukacji, cyt.: "Gmina w uchwale budżetowej

na 2014 rok powinna z tytułu dotacji celowej na dofinansowanie zadań w zakresie wychowania przedszkolnego oszacować kwotę będącą iloczynem kwoty rocznej na wychowanie 1242 zł oraz liczby dzieci w wychowaniu przedszkolnym, które zostały wykazane w danych w systemie informacji oświatowej według stanu na 30 września 2013. Dane niezbędne do oszacowania wielkości kwoty na dotacje celowe dla gminy posiada ona sama.”

Także ta kwota w moim przekonaniu była możliwa do oszacowania i w budżecie znaleźć się powinna.

Jeśli chodzi o kwestię tego, co w budżecie się znalazło, to budżet niestety jest słaby po stronie wydatków społecznych. One nie tylko w dziale 852 nie rosną ale wręcz maleją.

Kwestia, która mnie również zastanawia jest kwestia rezerw, które określono w tym budżecie. Wzrosła rezerwa ogólna i to prawie trzykrotnie. Natomiast prawie pięciokrotnie zmalała rezerwa na inwestycje. Myślę, że za 50 tys złotych w Sp nr 8 dużo ciepłej się nie zrobi.

Mówiłem również o budżecie obywatelskim, którego zdecydowanym przeciwnikiem był burmistrz. W odpowiedzi na interpelację burmistrz obiecał, że pojawi się namiastka budżetu obywatelskiego, tzn. pewne środki, które będą mogły być rozdysponowane na potrzeby mieszkańców, którzy wyrażą takie potrzeby. Program został zamknięty nie mamy takich środków i dlatego też nie mogę poprzeć tego budżetu.

Na koniec sprawa sprzedaży mienia. Mamy zapisane w projekcie budżetu 6 mln. Jak sobie policzyłem, to w tym jest też działka na ul. Targowej za którą wzięliśmy 1 mln (1.5 h), licząc, że każde 1,5 h będziemy sprzedawać za 1 mln, to jak sprzedamy 7,5 hektara Malborka, to wykonamy budżet. Może nam zabraknąć powierzchni, żeby budżet wykonać. Dlatego Panie burmistrzu, pomimo niewiarygodnej sympatii jaką do Pana żywię, niestety nie mogę zagłosować za tym budżetem.

Radny Krzysztof Grylak dodając do moich poprzedników chciałbym się zapytać, co w tym budżecie znajduje się z myślą o mieszkańcach ulicy Szerokiej. Odbływały się spotkania, ludzie usłyszeli pewne obietnice.

Na poprzedniej sesji Burmistrz mówił o inwestycji kanalizacyjnej na ul. Targowej. Jaką kwotą może się zamknąć ta inwestycja. Jaka kwota wchodzi w grę.

Wstrzymam się od głosowania.

Burmistrz Andrzej Rychłowski po pierwsze to budżet bezpieczny, zrównoważony i inwestycyjny. Budżet, który jest stworzony po to, żeby służyć mieszkańcom i utrzymać od lat bardzo wysokie tempo inwestycji. Tempo inwestycji w ostatnich 7 latach jest najwyższe w historii, o tym mówią statystyki. Zapisane, prawie 19 mln złotych, na wydatki majątkowe pozwalają utrzymać to tempo. Oczywiście, choćby radna Zdanowicz mówi o potrzebie innych inwestycji. Mógłbym mówić jeszcze o 50, które mi się marzą w naszym mieście. Albo inwestycji społecznych albo biznesowych czy rozwojowych. W związku z tym, że budżet ma swoje ramy, środki miasta, możliwości miasta też mają swoje ramy i ograniczenia musimy to realizować rozkładając w czasie. Rozkładając czasami na lata i stosując hierarchię. Projektując budżet ten i zeszłoroczny patrzymy w horyzoncie większym. Tego, co będzie działało się w następnych latach i środkach, które będą do pozyskania w najbliższych latach. Dlatego od kilku lat jest zrównoważony ażebyśmy mogli w przyszłych latach aplikować o środki unijne.

Wypowiedź radnego Wilka, który mówi, że zadłużamy się jest typowym strzałem kulą w plot. Bo choćby kredyt, który był rezerwą, nie uruchomimy go. Zadłużenie zmniejszy się bardzo istotnie. Zadłużenie spada. Niektóre inwestycje niestety nie są zapisane. Być może zostaną pozyskane środki na takowe, bądź z wolnych środków. Tak się dzieje z ul. Toruńską, gdzie projekt jest realizowany, gdzie jesteśmy związani ze środkami, które są w Urzędzie

Marszałkowskim. Rozmowy trwają, nie wiadomo jakie środki będą uruchomione. Tak mógłbym wymieniać długo, choćby o ul. Targowej, gdzie trzeba wykonać dokumentację i w pierwszej kolejności przepompownie, żeby zebrać wodę z tego terenu. A ponieważ wiele lat temu zdecydowaliśmy się formę prywatyzacji tej części miasta i sprzedaż tych gruntów, więc mam nadzieję, że właściciel będzie miał gdzie te wody opadowe odprowadzić. Jest to zapisane w akcie notarialnym.

Na komisjach Jerzy Skonieczny odpowiadał radnemu Charzewskiemu w sprawie wychowania przedszkolnego. Opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w tym względzie dawała możliwości takiego zapisu.

RIO wydając opinie w sprawie budżetu dysponuje pełną wiedzą i wydaje opinie budżetu a nie prowizorium budżetowego. Chciałoby się, żeby w tym budżecie było więcej środków na cele społeczne. Jeżeli będą wolne środki w budżecie to na pewno będziemy chcieli zwiększyć pulę dotacji.

Reasumując, możliwości budżetu nie zawsze spełniają Państwa oczekiwania, nie spełniają też moich oczekiwań. Gospodarzymy tym co mamy i wydaje mi się, że gospodarzymy dobrze, ponieważ co roku powstaje wiele nowych inwestycji w mieście. Ktoś tu wspomniał o Międzytorzu, że po tylu latach dzielnica będzie miała swoją kanalizację.

Projektujemy budżety tak, aby był otwarty na przyszłość, a żeby służył naszemu miastu. Wszystkie współczynniki spełniamy i na przyszłość też wygląda to bardzo dobrze i będziemy w stanie absorbować środki unijne w przyszłych okresach. Dziękuję wszystkim Państwu, którzy uczestniczyli w pracach przy budżecie, którzy służyli swoją radą, wnosili cenne uwagi. Przykro czasami, że radni, którzy mają najwięcej uwag nie wnoszą żadnych inicjatyw uchwałodawczych. Dziękuję.

Radny Marek Charzewski ja się zgadzam z opinią RIO, która mówi, że dotacja do wychowania przedszkolnego może być wprowadzona do budżetu. Rozumiem, że Pan burmistrz też się ze mną zgadza w tej kwestii.

Zastępca Burmistrza Jerzy Skonieczny, tłumaczyłem już tę kwestię. RIO dopuszcza obie metody wpisanie i nie wpisanie dotacji do budżetu. Powinien Pan to przyjąć do wiadomości Marek Charzewski znam opinie RIO, chodzi mi tylko o to, a żeby wpisać dotacje do budżetu po to, żeby uchwalony budżet był jak najbardziej zbliżony do wykonywanego budżetu. Wtedy jest mniej poprawek do budżetu w ciągu roku.

Radny Krzysztof Grylak jeszcze raz pytam jaką kwotę możemy zaplanować na projekt kanalizacji w obszarze ul. Targowej

Andrzej Rychłowski nie jestem w stanie w tym momencie oszacować wysokość inwestycji.

Ad. pkt 5 f

Rada Miasta w wyniku głosowania podjęła **Uchwałę nr XXXVIII/358/2013 w sprawie budżetu miasta Malborka na rok 2014** 14 głosami za, przy 3 głosach przeciwnych i 2 głosach wstrzymujących się(*zał. Nr 5*).

Ad. pkt 6

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia wieloletnie prognozy finansowej.

Ad. pkt 6 a

Projekt uchwały w sprawie przyjęcie wieloletniej prognozy finansowej przedstawiła skarbnik Miasta Małgorzata Pilarska-Downar.

Czwarty rok z rzędu Burmistrz przedstawił Państwu i Regionalnej Izbie Obrachunkowej projekt uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej.

Tak jak przy projekcie budżetu, tak i przy wpf 10 grudnia przedłożono autopoprawki. Uchwała zawiera dwa załączniki: wieloletnia prognozę finansowa na lata 2014-2033 oraz wykaz wieloletnich planowanych przedsięwzięć. W treści uchwały znajduje się upoważnienie burmistrza do zaciągania zobowiązań:

1. związanych z realizacją zamieszczonych w prognozie przedsięwzięć – do wysokości limitów zobowiązań określonych załącznikiem nr 2 do uchwały;
2. z tytułu umów, których realizacja w roku budżetowym i w latach następnych jest niezbędna do zapewnienia ciągłości działania jednostki i z których wynikające płatności wykraczają poza rok budżetowy

Załącznik nr 2 po autopoprawkach zawiera następujące przedsięwzięcia:

1. kontynuacja projektu Gimnazjalna planeta umiejętności,
2. realizacja projektu odbudowa i wprowadzenie nowych funkcji na terenie Szkoły Łacińskiej w Malborku w ramach mechanizmu finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego 2009-2014,
3. rekultywację zamkniętych wysypisk w Malborku i kwatery w Miniętach,
4. koszty niekwalifikowane Gimnazjalna planeta umiejętności,
5. przedsięwzięcia związane z gospodarowaniem odpadami komunalnymi,
6. usługi pocztowe
7. parking ul. Warecka

Jest również upoważnienie burmistrza do zaciągania zobowiązań do zaciągania umów.

W załączniku nr 1 zawarte są dane liczbowe.

Wpf na koniec roku 2014 zakłada dług w wysokości 43.519.596 tj. 39,11% planowanych dochodów.

Regionalna Izba Obrachunkowa zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały i nie wniosła uwag.

Ad. pkt 6 b

Uchwałę Nr 263/g121/F/III/13 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku z dnia 5 grudnia 2013 r. odczytała wiceprzewodnicząca Rady Bożena Piątkowska (zał. nr 6).

Ad. pkt 6 c

Opinia Komisji Gospodarki Komunalnej Mieszkaniowej i Komunikacji jest pozytywna.

Opinia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta jest pozytywna.

Opinia Komisji Oświaty Kultury i Sportu jest pozytywna.

Opinia Komisji ds. Społecznych jest pozytywna.

Ad. pkt 6 d

Przewodniczący Komisji Finansowo – Budżetowej Józef Barnaś poinformował, że komisja pozytywnie opiniuje przedłożony przez burmistrza Miasta Malborka projekt uchwały wieloletniej prognozy finansowej na lata 2014-2033 głosując: za pozytywną opinią projektu uchwały 6 głosów, za negatywną opinią do projektu uchwały 1 głos przy 2 głosach wstrzymujących się.

Ad. pkt 6 e

Radny Marek Charzewski w uzasadnieniu mamy zapis, że założono wzrost od roku 2015 dotacji celowych z budżetu państwa na zadania własne. Czy to są nasze życzenia i pragnienia czy mamy jakieś informacje, że dotacje będą wyższe.

Radny Jan Wilk jeżeli wierzyłbym słowu mówionemu to byłbym za budżetem i wpf. Jeżeli wierzyć słowu pisanemu, to już tego zrobić nie mogę. Po co kredyt w wysokości ponad 4 mln do spłaty w ciągu następnych 10 lat. Dla zrównoważenia budżetu konieczne jest zrównoważenie wydatków bieżących. Proszę pokazać, gdzie obniżyliśmy wydatki bieżące.

Ad. pkt 6 f

Rada Miasta w wyniku głosowania podjęła **Uchwałę nr XXXVIII/359/2013 w sprawie przyjęcia** 14 głosami za, przy 2 głosach przeciwnych i 3 głosach wstrzymujących się (zał. Nr 7).

Posiedzenie opuścił radny Sławomir Grudziński i radny Jacek Markowski. Stan rady 17 radnych.

Ad. pkt 7

Podjęcie uchwał

Ad. pkt 7 a

Projekt uchwały w sprawie zmian budżetu miasta Malborka na rok 2013 – XII zmiana. Skarbnik Miasta Małgorzata Pilarska – Downar dokonano zmiany planów dochodów zgodnie z załącznikiem nr 1. dokonano zmiany planów wydatków zgodnie z załącznikiem nr 2. W zawiązku z powyższym uaktualniono załącznik planu dotacji. Zgodnie z pismem Ministra Finansów z dnia 26.11.2013 r. o sygnaturze: ST5/4822/33g/BKU/13/RWPD-123349 zwiększa się plan dochodów Miasta o kwotę 65.000zł tytułem części oświatowej subwencji ogólnej z przeznaczeniem na dofinansowanie kosztów związanych z wypłatą odpraw dla nauczycieli zwalnianych w trybie art.20 Karty Nauczyciela, a także nauczycieli przechodzących na emeryturę na podstawie art. 88 Karty Nauczyciela (rozdz. 80101 i 80110).

W związku z wpływem na konto bankowe opłaty produktowej wprowadza się ją w wysokości 2.168 zł po stronie dochodów i wydatków w dz. 900 rozdz. 90020.

Na wniosek Naczelnika Wydziału Oświaty, Kultury i Sportu przenosi się plan wydatków w dz. 801 rozdz. 80104 w kwocie 57.684 zł, celem dostosowania planu do potrzeb.

Zgodnie z wnioskiem Dyrektora Ośrodka Sportu i Rekreacji aktualizuje się plan samorządowego zakładu budżetowego, zgodnie z załącznikiem nr 3.

Budżet Miasta Malborka po zmianach wynosi:

Dochody budżetowe – 105.948.535 zł

Wydatki budżetowe – 111.157.773 zł

Przychody – 10.464.803 zł

Rozchody – 5.255.565 zł

Opinia Komisji Finansowo-Budżetowej, Komisji Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta, Komisji Gospodarki Komunalnej Mieszkaniowej i Komunikacji, Komisji d/s Społecznych i Komisji Oświaty Kultury i Sportu jest pozytywna.

Rada Miasta w wyniku głosowania podjęła **Uchwałę nr XXXVIII/360/2013 w sprawie zmian budżetu miasta Malborka na rok 2013 – XII zmiana** 17 głosami za (zał. nr 8).

Ad. pkt 7 b

Projekt uchwały w sprawie wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem 2013 roku. Skarbnik Miasta Małgorzata Pilarska – Downar zgłosiła następującą autopoprawkę: w paragrafie 1 w punkcie 1, gdzie wymieniona jest inwestycja,-remont i modernizacja mostu nad kanałem Juranda w kwocie 80 tys, zamiana na kwotę 120 tys.

Plan finansowy wydatków, które nie wygasają z dniem 31.12.2013 r.

Dział	Rozdział	paragraf		Kwota
600	60016 – Drogi publiczne gminne	6050	- wydatki majątkowe	120.000 zł
630	63095- Pozostała działalność	6050	- wydatki majątkowe	150.000 zł
900	90001- Gospodarka ściekowa i ochrona wód	6050	- wydatki majątkowe	90.000 zł
921	92120-Ochrona zabytków i opieka nad zabytkami	6050	- wydatki majątkowe	84.000 zł
921	92195 – Pozostała działalność	6050	- wydatki majątkowe	60.000

Podjęcie niniejszej uchwały zabezpieczy wydatki związane z realizacją umów: w sprawie zamówienia publicznego oraz te, które zostaną zawarte w wyniku zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w którym dokonano wyboru wykonawcy.

Opinia Komisji Finansowo-Budżetowej, Komisji Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta, Komisji Gospodarki Komunalnej Mieszkaniowej i Komunikacji, Komisji d/s Społecznych i Komisji Oświaty Kultury i Sportu jest pozytywna.

Rada Miasta w wyniku głosowania podjęła **Uchwałę nr XXXVIII/361/2013 w sprawie wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem 2013 roku** 17 głosami za (zał. nr 9).

Ad. pkt 7 c

Projekt uchwały w sprawie przyznania najemcom lokali użytkowych – garaży pierwszeństwa w nabyciu. Naczelnik Wydziału RGP Katarzyna Kostrzewa-Rzoska w odniesieniu do budynków użytkowych, stanowiących w całości przedmiot najmu lub dzierżawy, Rada Miasta może przyznać ich najemcom lub dzierżawcom pierwszeństwo w nabyciu. Lokale opisane w niniejszej uchwale znajdują się w kompleksie zabudowy garażowej przy Pl. Zamenhofa oraz ul. Nowowiejskiego. Użytkowane są przez osoby wymienione w niniejszej uchwale na podstawie umów najmu. Obecni najemcy zwrócili się z wnioskiem o sprzedaż wynajmowanych nieruchomości.

W przypadku wyrażenia zgody przez Radę Miasta Malborka na przyznanie pierwszeństwa w nabyciu, sprzedaż budynku nastąpi w trybie bezprzetargowym wraz z gruntem niezbędnym do korzystania z budynków.

Opinia Komisji Finansowo-Budżet, Komisji Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta, Komisji Gospodarki Komunalnej Mieszkaniowej jest pozytywna.

Radny Stanisław Berliński wyjaśnił, że opinia Komisji Gospodarki Komunalnej Mieszkaniowej jest pozytywna, ponieważ przed sesją komisja odbyła ponowne posiedzenie i ponownie głosowała w/w projekt uchwały wcześniej zaopiniowany negatywnie.

Radny Dariusz Kostrzewa uważa, iż opinia komisji jest negatywna (jak pierwotnie), ponieważ nie został poinformowany o posiedzeniu i nie brał w nim udziału.

Wobec powyższego przewodniczący Mroczkowski ogłosił 10 minutową przerwę w celu ponownego posiedzenia komisji Gospodarki Komunalnej Mieszkaniowej i Komunikacji i wydania opinii do w/w projektu uchwały.

Po przerwie.

Posiedzenie opuścili radni: Beata Komoszyńska i Arkadiusz Mroczkowski. Stan Rady 15 radnych.

Sesji przewodniczył Tadeusz Woźny.

Przewodniczący Komisji GKMik Stanisław Berliński przekazał pozytywną opinię do w/w projektu uchwały.

Rada Miasta w wyniku głosowania podjęła **Uchwałę nr XXXVIII/362/2013 w sprawie przyznania najemcom lokali użytkowych – garaży pierwszeństwa w nabyciu 15 głosami** za (zał. nr 10).

Ad. pkt 7 d

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Malborku na lata 2014-2016”.

Naczelnik Wydziału RGP Katarzyna Kostrzewa- Rzoska Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji opracowało wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2014 -2016. Plan uzyskał pozytywną opinię Rady Nadzorczej Spółki. Jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy i ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia. Stosownie do zapisów ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków „Rada Gminy uchwala Plan w ciągu 3 miesięcy od dnia przedłożenia go burmistrzowi”, stąd stosowna uchwała w tej sprawie.

Opinia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta, Komisji Gospodarki Komunalnej Mieszkaniowej jest pozytywna.

Rada Miasta w wyniku głosowania podjęła **Uchwałę nr XXXVIII/363/2013 w sprawie uchwalenia „Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Malborku na lata 2014-2016”** 15 głosami za (zał. nr 11).

Ad. pkt 7 e

Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy Przedsiębiorstwa Wodociągów i kanalizacji w Malborku sp z o.o. za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków obowiązujące na terenie Miasta Malborka.

Naczelnik Wydziału RGP Katarzyna Kostrzewa- Rzoska wnioskiem z dnia L.dz. 4266/2012 z dnia 19 listopada 2013 r. PWiK w Malborku sp. z o.o. przedłożyło Burmistrzowi Miasta Malborka Wniosek o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na okres od dnia 01 lutego 2014 do dnia 31 stycznia 2015 roku. Wniosek o zatwierdzenie taryf został przygotowany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i o zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747 ze zm.) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy. Ceny i stawki opłat zawarte w taryfach określono na podstawie niezbędnych przychodów dla prowadzenia działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Po dokonaniu kalkulacji cen stawki taryfy kształtują się następująco:

- ✧ cena za 1 m³ wody wynosi **3,13 zł**, plus należny podatek VAT
- ✧ cena za usługę odprowadzenia 1 m³ ścieków wynosi **1,12 zł** plus należny podatek VAT
- ✧ stawka opłaty abonamentowej wg tabeli z załącznika do niniejszej uchwały (stawka opłaty abonamentowej w stosunku do roku ubiegłego nie uległa zmianie)

Planowana wielkość sprzedaży wody i ścieków na 2014 r. została ustalona na podstawie dokonanych analiz Spółki, z których wynika tendencja spadkowa sprzedaży wody ścieków:

- planowana sprzedaż wody w roku obowiązywania taryf wynosi 1745 000 m³. W roku obrachunkowym sprzedano 1763 538 m³, czyli o 1,1 % więcej
- planowana ilość odprowadzanych ścieków w roku obowiązywania nowych taryf wynosi 1530 000 m³. W roku obrachunkowym sprzedano 1 558 448 m³, czyli o 1,9 % więcej.

Uwzględniając prognozy ustawy budżetowej na 2014 r. przyjęto:

- średnioroczny wskaźnik cen produkcji sprzedanej przemysłu odnoszących się do cen materiałów 2,8%
- podatki opłaty na poziomie 2,8%
- wzrost energii elektrycznej – 5%

Opinia Komisji Gospodarki Komunalnej Mieszkaniowej i Komunikacji jest pozytywna.

Opinia Komisji d/s Społecznych jest negatywna. Przewodniczący komisji Leszek Witkiewicz stwierdził, że zdaniem komisji podwyżka jest zbyt wysoka, poza tym reprezentują najuboższe społeczeństwo i trudno się z tym pogodzić.

Radny Jan Wilk prosi o odpowiedź panią Prezes Krystynę Babirecką. Ratując budżet miasta, zrezygnowaliśmy z poręczenia na kredyt dla wodociągów. Mam pytanie ile kosztowała ustanowienie hipoteki jako zastępczego wariantu i czy to ma wpływ na cenę wody.

Prezes PWiK Krystyna Babirecka w miejsce zabezpieczenia, poręczenia miasta zastało ustanowione nowe zabezpieczenie w postaci hipoteki na nieruchomościach należących do spółki PWiK. Jedno zabezpieczenie to stacja uzdatniania wody, drugie na bazie przedsiębiorstwa. Nie miało to wpływu na cenę wody, ponieważ koszt hipoteki to wydatek rzędu kilkuset złotych. Przed dokonaniem tego zabezpieczenia musieliśmy zrobić wycenę obu nieruchomości, bank zażądał wycenę.

Jan Wilk prosi o precyzyjne podanie ile kosztowała hipoteka, spłacamy kredytu, ile zostało do spłaty i jaki jest koszt tego kredytu i czy ma wpływ na cenę wody.

Prezes PWiK Krystyna Babirecka kredyt zaciągnięty przez spółkę w wysokości 7,5 mln. Zadłużenie wynosi ok. 4,8 mln. Spłata roczna wynosi 1mln do 1,100 mln. Oprocentowanie kredytu wynosi 3,8% i jest zmienne. Co miesiąc 50% kwoty odsetek dopłaca Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska. Odsetki nie stanowią wobec tego tak dużego kosztu ale ma to wpływ na cenę wody. Raty kredytu nie mają wpływu na cenę wody, ponieważ jest tu liczona amortyzacja. Zgodnie z rozporządzeniem dotyczącym wyliczania nowej taryfy do wzrostu ceny przyjmuje się wartość rat ponad wartość amortyzacji. Raty kredytowe nie wpłynęły na cenę wody. Bez kredytu nie zrobilibyśmy tej inwestycji a była to rzecz niezbędna dla miasta.

Przy wyliczaniu nowej ceny wody były brane pod uwagę wszystkie koszty. Przewidziany jest wzrost kosztu energii o ok.5%.

Radny Zdzisław Leszczyński faktycznie jest mniejsze zużycie wody, ludzie oszczędzają. Firma jednak również powinna szukać oszczędności.

Radny Józef Barnaś cena rośnie w związku z mniejszym zużyciem wody. Ponieważ są koszty stałe przedsiębiorstwa. Mniejszy stan poboru, sprzedaży wody, to zwiększy się koszt wyprodukowania 1 m³ wody.

Radny M. Charzewski urząd regulacji energetyki zatwierdził 17 grudnia 2013 r. taryfy na sprzedaż energii, zakładając obniżenie ceny energii o ok. 6,2% do 6,5 %. Stąd moje pytanie o wzrost ceny energii. Wzrost ceny wody nastąpił dlatego, że zmniejszył się pobór. Więc oszczędzając wodę mieszkańcy będą płacić więcej?

Krystyna Babirecka oszczędność wody wynika na pewno z oszczędności w rodzinach ale również z postępu technicznego.

Na posiedzenie wróciła radna Beata Komoszyńska.

Rada Miasta w wyniku głosowania podjęła **Uchwałę nr XXXVIII/364/2013 w sprawie zatwierdzenia taryfy Przedsiębiorstwa Wodociągów i kanalizacji w Malborku sp z o.o. za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków obowiązujące na terenie Miasta Malborka** 9 głosami za, przy 7 głosach przeciwnych, głosów wstrzymujących nie było (*zał. nr 12*).

Ad. pkt 7 f

Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy Przedsiębiorstwa „Nogat” sp. z o.o. w Kałdowie Wsi za zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie miasta Malborka Naczelnik Wydziału RGP Katarzyna Kostrzewa-Rzoska Przedsiębiorstwo „Nogat” sp. z o.o. w Kałdowie Wsi w dniu 19 listopada br przedłożyło wniosek o zatwierdzenie taryfy dla zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie miasta Malborka na okres od dnia 01 lutego 2014 r. do dnia 31 stycznia 2015 r.

Taryfa opracowana została zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca (Dz.U. 2001 nr 72 poz. 747) z późniejszymi zmianami o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy, a zwłaszcza w oparciu o Rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 (Dz.U. 2006 nr 127 poz. 886) w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.

Na podstawie Art. 24. ust 4 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków sprawdzono, czy taryfy i plan, o którym mowa w art. 21 ust. 1, zostały opracowane zgodnie z przepisami ustawy, zweryfikowano koszty, o których mowa w art. 20 ust. 1-5, pod względem celowości ich ponoszenia.

Przyjęto do realizacji na 2014 r. zadania modernizacyjne z PN. „Rozbudowa oczyszczalni ścieków w Kałdowie Wsi” w nawiązaniu do Wieloletniego Planu Modernizacji i Rozwoju Urządzeń Kanalizacyjnych łącznie w wysokości 5 978 707 zł. Wydatki te zostaną pokryte ze środków Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko. Wydatki na nakłady inwestycyjne poniesione w 2014 r. nie wpłyną na cenę jednostkową utylizacji 1 m³ ścieków.

Wzrost ceny z 3,60 zł/m³ na 3,74 zł/m³ tj. o 14 groszy czyli o 3,89% jest wzrostem zapewniającym prawidłową działalność Spółki. Dla Przedsiębiorstwa uzyskane niezbędne przychody umożliwią prowadzenie działalności w niezakłócony sposób. Planowane przychody, przy uzyskaniu zakładanych ilości ścieków doprowadzanych z terenu zlewni, umożliwią utrzymanie płynności finansowej, spłatę rat kredytowych, prawidłową eksploatację oraz realizację planowanego zadania modernizacyjnego na rok 2014.

Opinia Komisji Gospodarki Komunalnej Mieszkaniowej i Komunikacji jest pozytywna.

Opinia Komisji d/s Społecznych jest negatywna.

Rada Miasta w wyniku głosowania podjęła **Uchwałę nr XXXVIII/365/2013 w sprawie zatwierdzenia taryfy Przedsiębiorstwa „Nogat” sp. z o.o. w Kałdowie Wsi za zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie miasta Malborka** 9 głosami za, przy 7 głosach przeciwnych, głosów wstrzymujących nie było. (*zał. nr 13*).

Ad. pkt 8

Radny Dariusz Kostrzewa przewodniczący komisji Rewizyjnej na podstawie protokołu XXXII sesji Rady Miasta Malborka (z dnia 27.06.2013 r.) komisji Rewizyjnej zlecono dokonanie analizy postępowania Urzędu Miasta Malborka wobec byłych wieczystych użytkowników zabudowanej nieruchomości gruntowej zlokalizowanej w Malborku, przy ul.

A.Struga 28, dla której jest prowadzona księga wieczysta nr KW GDM/00015289/6.

Komisja odbyła trzy posiedzenia w składzie uprawniającym do podejmowania decyzji w dniach 3 lipca, 18 września oraz 13 listopada 2013r. W posiedzeniach Komisji poza jej stałym składem uczestniczyły następujące osoby:

Maciej Rusek - Wiceburmistrz

Katarzyna Kostrzewa-Rzoska – Naczelnik Wydziału Rozwoju i Gospodarki Przestrzennej UM

Ryszard Gąsowski – Geodeta Miasta

Ryszard Bychowski – były użytkownik i mieszkaniec spornej nieruchomości

Komisja zapoznała się z udostępnioną przez Wydział Rozwoju i Gospodarki Przestrzennej UM dokumentacją (w tym korespondencją urzędową) dotyczącą okoliczności wygaśnięcia umowy wieczystego użytkowania nieruchomości nr 15/2 przy ul. A.Struga 28. Wykaz dokumentów stanowi załącznik nr 1 do niniejszego dokumentu. Komisja zasięgnęła także opinii prawnej sporządzonej przez radcę prawnego Marka Kruszewskiego w dniu 23.09.2013r, której tekst stanowi załącznik nr 2 do niniejszej opinii.

W dalszym ciągu Państwo Bychowscy toczą spór z Urzędem Miasta Malborka dotyczący poszczególnych pozycji wzajemnych rozliczeń. Poruszane są m.in. kwestie wysokości czynszu, opłat z tytułu bezumownego korzystania i odsetek. Aktualnie postępowanie w tej sprawie przed Sądem Rejonowym w Malborku zostało zawieszone. Radni otrzymali stanowisko komisji na piśmie(zał. nr 14).

Radni pytań nie mieli.

Ad. pkt 9

Odpowiedzi na pytania i interpelacje radnych.

Zastępca Burmistrza Jerzy Skonieczny odpowiadając radnemu Grylakowi dotycząca nieruchomości na Piastach, to sprawa najprawdopodobniej trafi do sądu.

Co do zasady wieszania plakatów na terenie Urzędu to nie ma takich. Zależy to od inwencji osób wieszających. Nie przypominam sobie też, ażeby komuś odmówiono, powieszenia plakatu, czy informacji.

Co do kamer termowizyjnych, jest pewnie działalność komercyjna i nie sadzę, żeby w przyszłym budżecie znalazł się taki zapis. Nie ma takich zapisów w projektach unijnych.

Jeżeli chodzi o ul. Zakopiańską, to po wykonaniu chodnika mieszkańcy wcale nie chcą powrotu do poprzedniej prędkości. Wręcz zwrócili się do burmistrza o utrzymanie ograniczenia prędkości do 30 km/h. Jest to sprawa do rozpatrzenia.

Radny Charzewski pytał czy emeryci z MZEASu należą do jakiegoś funduszu socjalnego. Nie są ujęci, nie należą, ponieważ zakład został zlikwidowany.

Marek Charzewski pyta czy nie ma prawnej możliwości dopisać pracowników MZEASu do jakiejś placówki oświatowej.

Jerzy Skonieczny niestety pracownicy MZEASu nie są pracownikami oświatowymi, więc nie ma takiej możliwości.

Jeżeli chodzi o umowę z Cefarmem to była to umowa warunkowa. Umowa nie została do końca sfinalizowana.

Brak zegara na dworcu sprawdzimy.

Pan radny Wilk otrzyma odpowiedzi na piśmie.

Ad. pkt 10

Protokół z XXXVII sesji Rady Miasta Malborka był wyłożony w Biurze Rady. Radni nie wnieśli uwag do jego treści, więc zostanie niezwłocznie podpisany przez Przewodniczącego.

Ad. pkt 11

Komunikaty i wolne wnioski.

Wiceprzewodniczący Tadeusz Woźny podziękował radnym i pracownikom Urzędu za wkład finansowy na zorganizowanie „Szlachetnej Paczki”. Za zebrane środki został zebrany opał dla potrzebującej rodziny.

Rada Miasta otrzymała życzenia świąteczne i noworoczne od różnych instytucji. Trudno byłoby wszystkich wymienić. Serdecznie dziękujemy.

Radny Marek Charzewski przekazał w imieniu Klubu „Olimpiko” podziękowań Burmistrzowi za ufundowanie pucharów i słodczy oraz pani Beacie Żaroffe-Preuss za pomoc w organizacji turnieju.

Radny Stanisław Berliński: Panowie radni autorzy listu otwartego, apelujecie do mnie o wsparcie projektu uchwały, która odbierze kompetencje Burmistrzowi w procesie sprzedaży nieruchomości miejskich. Zastanawiające jest dlaczego zrodziła się i was myśl o przyszłej wendecie i to w pierwszym zdaniu. Panowie, wendeta rodzi się w każdym skrzywdzonym bez wyjątku. Kto was panowie skrzywdził?

W tym samym pierwszym zdaniu cytuje:”zgłaszamy problemy odpowiednim instytucjom z prośbą o zajęcie się sprawą” Pytam was czy te instytucje to: prokuratura CBA ABW, NIK. Cytuję dalej:” szczególne wątpliwości dotyczą gruntów sprzedanych ostatnio w centrum miasta za cenę 1,4 mln. To bulwersujące! Bo jeszcze nie tak dawno ta nieruchomość wystawiona była przez burmistrza na sprzedaż za cenę ponad 6 mln”

A jak to dawniej bywało. Na przykład przy sprzedaży budynku i gruntu po przedszkolu nr 5 przy ul. Derdowskiego, a nieruchomości sprzedawał burmistrz Jan Wilk, podpisany pod listem. Pierwszy przetarg cena 819.759 nie doszedł do skutku. W drugim przetargu obniżono cenę do 580 tys, tez nie został rozstrzygnięty, nie było chętnych.

Wreszcie zgłasza się zainteresowany i na jego wniosek ogłoszono procedurę rokowań.

Cena burmistrza 450 tys. Cena osiągnięta w rokowaniach 410 tys. w końcu nieruchomość sprzedana na raty. Płatność rozłożono na rok.

Tajemnicą poliszynela były bliskie stosunki z nabywcą i burmistrza. To najbardziej zbulwersowało ówczesnych radnych. Więc 14 września 2006 roku uchwalili uchwałę nr 446, która odebrała kompetencja burmistrzowi w procesie sprzedaży nieruchomości miejskich. 13 radnych było za, 2 wstrzymało się od głosu, 2 było przeciw w tym i ja.

Oczywiście miałem dylemat. Z jednej strony uważałem, że Burmistrz powinien mieć kompetencje do sprawnego zarządzania z drugiej strony, sprzedaż w trybie negocjacji, obniżanie ceny, rozkładanie na raty, budziły moja wielka rozterkę, jak mam zagłosować. Zwyciężyło zaufanie i wiara w czyste intencje burmistrza Jana Tadeusza Wilka.

A dzisiaj nie mam do pana, panie radny Wilk ani zaufania ani nie wierzę w pana dobre intencje, gdy pan podpisał się pod listem i wniósł uchwałę aby odebrać kompetencje aktualnemu Burmistrzowi.

Przypomnę Państwu fragment dyskusji na sesji przy projekcie uchwały nr 446 z dnia 14 września 2006 r. cyt.:”przekazanie pewnych spraw do kompetencji Rady Gminy jest wyjątkiem, który musi być interpretowany ściśle i nie może prowadzić do swobodnego przyjmowania przez Radę do rozstrzygania w drodze uchwał wszystkich spraw ważnych z punktu widzenia gospodarki gmin”.

Dzisiaj uważa pan inaczej. Czy przepisy się zmieniły.

Cyt.:” Powinni się jednak trzymać przepisów prawa”

Panie radny dlaczego dzisiaj nie trzyma się Pan przepisów.

Panowie radni, nie idźcie tą drogą. Jak wejdzie projekt uchwały ja będę głosował przeciw odebraniu kompetencji burmistrzowi, tak jak głosowałem w 2006 roku, aby tych kompetencji

nie odbierano panu, panie radny Wilk.

Ad. pkt 12

Wobec wyczerpania porządku obrad Wiceprzewodniczący Tadeusz Woźny zamknął XXXVIII sesję Rady Miasta Malborka.

Nagranie na płycie cd stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Protokołowała Ewa Arbart

Przewodniczący Rady Miasta Malborka

Arkadiusz Mroczkowski

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Malborka

Tadeusz Woźny