

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

REW.042.4.2017.KB

Malbork, 14.04.2017

Strona

1

1. Zamawiający

Miasto Malbork

z/s Urząd Miasta

Plac Słowiański 5, 82-200 Malbork

NIP 579-22-30-763

REGON 170747827

Osoba do kontaktu: Kamila Bulak

Tel/e-mail: k.bulak@um.malbork.pl

Realizacja zamówienia o wartości szacunkowej mniejszej od kwoty określonej w art. 4 ust.8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Nazwa zamówienia:

W związku z realizowanym projektem współfinansowanym ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 oraz budżetu państwa, pod nazwą *MALBORK NA + - aktualizacja programu rewitalizacji*, według umowy nr POPT/14/15, Miasto Malbork, kierując się zasadą uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców, a także zasadą efektywnego zarządzania finansami, kieruje zapytanie o przedstawienie oferty cenowej na usługę opracowania i wdrożenia bazy danych wskaźników rewitalizacyjnych w postaci Systemu GIS (Systemu Informacji Przestrzennej) będącego platformą elektroniczną wspomagającą zarządzanie rewitalizacją w Malborku.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

Opracowanie i wdrożenia bazy danych wskaźników rewitalizacyjnych w postaci Systemu GIS (Systemu Informacji Przestrzennej) będącego platformą elektroniczną wspomagającą zarządzanie rewitalizacją w Malborku.

Rewitalizacja to skoordynowany proces przeciwdziałania degradacji przestrzeni zurbanizowanej oraz pobudzenie rozwoju tych obszarów. Rewitalizacja ma na celu kompleksowe działania skierowane na zapobieganie zjawiskom kryzysowym w sferze społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, środowiskowej i technicznej. Zadaniem systemu GIS jest określanie miejsca koncentracji określonych zjawisk, takich jak np. przestępczość, bezrobocie, obszary występowania dużej liczby osób wykluczonych. Aplikacje GIS pozwalają powiązać dane pochodzące z różnych źródeł, zestawiać je w przestrzeni i uzyskać syntetyczny obraz różnych cech analizowanej przestrzeni. Narzędzia GIS wykorzystywane w procesie rewitalizacji wspierają m.in. działania:

- pozyskanie, przetwarzanie oraz łączenie danych,
- analiza i wizualizacja informacji,
- zestawienie i porównanie danych
- budowanie wielokryterialnych modeli decyzyjnych, uwzględniających istotne dla danej społeczności kryteria,

Projekt współfinansowany ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 oraz budżetu państwa

- automatyzacja procesu delimitacji obszarów kryzysowych,
- sygnalizacja zachodzących zmian.

Usługa ta jest usługą inicjującą, a szerokie wykorzystanie GIS posłuży do zarządzania procesem rewitalizacji w Malborku w latach 2017-2023 w zakresie m.in. gromadzenia, monitorowania, prezentowania i analizy danych przestrzennych dotyczących rewitalizacji w Malborku. System ten będzie zarządzany przez Urząd Miasta w Malborku. Interfejs systemu będzie dostępny na stronie internetowej, tak aby umożliwić interesariuszom dostęp do kartograficznej informacji online m.in. na temat zasięgów obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, wskaźników sytuacji społecznej, gospodarczej przestrzenno-funkcjonalnej, środowiskowej i technicznej na tym obszarze.

Strona
2

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- a) Dostawę licencji oprogramowania (na czas nieokreślony i obejmujący nieorganiczną liczbę stanowisk Zamawiającego).
- b) Instalację, konfigurację i uruchomienie oprogramowania.
- c) Przygotowanie danych przestrzennych (instalacja podglądów kartograficznych, tam gdzie to zasadne wektoryzację przygotowanie danych i metadanych dotyczących m.in. mpzp i SUiKZP oraz zainstalowanie przestrzennej bazy danych).
- d) Zainstalowanie i uruchomienie produktu typu mapserver (umożliwiającego korzystanie z systemu online w przeglądarce internetowej).
- e) Zoptymalizowanie systemu pod kątem wydajności.
- f) Zapewnienie systemu aktualizacji danych.
- g) Zapewnienie sprawności systemu przez 24h na dobę.
- h) Przeprowadzenie szkoleń z obsługi Sytemu dla 5 pracowników Zamawiającego.
- i) Usługę pomocy technicznej świadczonej w siedzibie zamawiającego (do 10 h) oraz telefonicznie (do 40 w ciągu roku od uruchomienia systemu).

System będzie cyklicznie zasilany danymi umożliwiającymi monitorowanie sytuacji na obszarze rewitalizacji oraz innymi danymi pomocnymi w procesie monitorowania postępów procesu rewitalizacji.

System będzie spełniał także funkcje informacyjną i edukacyjną – będzie docelowo zawierał informacje o przedsięwzięciach rewitalizacyjnych i ich efektach.

Dodatkowo, ze względu na powiązanie rewitalizacji ze sferą planowania przestrzennego w gminie, system zapewniać będzie informacje na temat dokumentów planistycznych z działu zagospodarowanie przestrzenne (studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego).

Dane powinny być gromadzone na poziomie adresowym, z możliwością agregacji dla poszczególnych jednostek urbanistycznych (w tym: obszarów rewitalizacji, dzielnic). System zapewniać będzie kompletny zbiór informacji obejmujący wszystkie wymiary rewitalizacji. W szczególności w systemie będą gromadzone i analizowane informacje w przekroju obszarów tematycznych:

- demografia – liczba mieszkańców, struktura wiekowa,
- wykluczenie społeczne – liczba osób korzystających z pomocy społecznej ze względu na różne rodzaje dysfunkcji i patologii,
- bezrobocie – liczba bezrobotnych z uwzględnieniem kobiet, młodzieży, osób długotrwale pozostających bez pracy,
- bezpieczeństwo publiczne – liczba wykroczeń i przestępstw w podziale na różne rodzaje,
- przedsiębiorczość – liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych,
- technicznej – odsetek obiektów zabytkowych w złym stanie technicznym w ogólnej liczbie zabytków, liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach,

Projekt współfinansowany ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 oraz budżetu państwa

- przestrzenno-funkcjonalne – odsetek dróg gminnych wymagających remontu lub modernizacji, powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją w ha,
- inne zaproponowane przez Wykonawcę.

Wykonawca zapewni kompletny zbiór informacji obejmujący proces rewitalizacji na podstawie:

1. Delimitacja obszarów zdegradowanych w przestrzeni Miasta Malborka,
2. Programu Rewitalizacji Miasta Malborka na lata 2017-2023 – MALBORK na +.

Strona
3

Dane statystyczne gromadzone w systemie w sposób ciągły powinny służyć do przeprowadzania specjalistycznych analiz i raportowania postępu w realizacji Programu Rewitalizacji Miasta Malborka na lata 2017-2023 – MALBORK na +.

4. Termin i miejsce realizacji zamówienia:

Termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy do 18 maja 2017 r.

Miejsce realizacji: miasto Malbork.

5. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełnienia :

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

1.1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełnienia tego warunku.

1.2. posiadania zdolności technicznej lub zawodowej,

a) Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż w ciągu ostatnich 3 lat wykonał lub wykonuje przynajmniej jedną usługę polegającą na:

- 1) Wdrożeniu systemu informatycznego do prowadzenia lub udostępniania rejestru publicznego dotyczącego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
- 2) Wdrożeniu systemu informatycznego do prowadzenia rejestru publicznego dotyczącego gospodarki nieruchomościami
- 3) Wdrożeniu systemu informatycznego do prowadzenia rejestru publicznego dotyczącego planowania przestrzennego
- 4) Wdrożeniu systemu informatycznego do prowadzenia rejestru publicznego dotyczącego ochrony zabytków
- 5) Wdrożeniu geoportalu wewnętrznego urzędu, zapewniającego integrację danych w obszarach: państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny, gospodarka nieruchomościami, planowanie przestrzenne, ochrona zabytków itp. Wymagane jest wskazanie co najmniej jednego rejestru publicznego w przynajmniej 3 obszarach.

1.3. sytuacji ekonomicznej i finansowej,

Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełnienia tego warunku. Wykonawca potwierdza spełnienie warunku poprzez złożenie oświadczenia, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej realizację zamówienia wg. zał. nr 4.

6. Kryteria oceny ofert z informacją o wagach punktowych lub procentowych przypisanych poszczególnym kryteriom oraz opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium ceny ofert:

1) Kryterium „Cena brutto” – 60%

Kryterium „Cena brutto” będzie rozpatrywane na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym – 60%

Projekt współfinansowany ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 oraz budżetu państwa

W przypadku kryterium "Cena brutto" oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania:

Cena - 60 %

$$\text{cena } P_c = \frac{C_{\min}}{C} \times 60\% \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie: P_c - liczba punktów za cenę podaną w ofercie
 C_{\min} - najniższa z cen w podanych ofertach
 C - cena podana w badanej ofercie

Strona
4

2) Kryterium „Termin gwarancji” – 40%

W przypadku kryterium "Termin gwarancji" oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania:

$$\text{termin gwarancji } P_i(T) = \frac{T_i}{T_{\max}} \times 40\% \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie: $P_i(t)$ - ilość punktów jakie otrzyma oferta badana "i" za kryterium "Termin gwarancji"
 T_{\max} - Najdłuższy termin gwarancji spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert
 T_i - Termin gwarancji oferty badanej "i"

Przez „okres gwarancji” należy rozumieć oferowany przez Wykonawcę okres gwarancji jakości na przedmiot zamówienia – baza danych wskaźników rewitalizacyjnych w postaci Systemu GIS (Systemu Informacji Przestrzennej) licząc od daty odbioru ostatecznego (końcowego).

Minimalny, wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji wynosi 12 miesięcy.

W przypadku zaoferowania okresu gwarancji dłuższego niż 60 miesięcy, punkty przyznane ofercie w tym kryterium zostaną obliczone jak dla okresu 60 miesięcy.

7. Opis sposobu przygotowania oferty

Oferta powinna zostać złożona na dołączonym formularzu ofertowym w formie elektronicznej (skan dokumentu): email: k.bulak@um.malbork.pl lub osobiście na adres Zamawiającego.

Wykonawca składając ofertę, jest zobowiązany dołączyć do niej następujące dokumenty:

- Formularz ofertowy według Zał. nr 1
- wykaz usług wg. Zał. Nr 2
- wykaz osób wg. Zał. nr 3,
- oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu wg. zał. nr 4.
- inne dokumenty na potwierdzenie warunków udziału wymienionych w punkcie 5 niniejszego zapytania ofertowego.

8. Termin składania ofert:

Termin składania ofert upływa w dniu 26 kwietnia 2017 r. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po upływie terminu na składanie ofert nie będzie podlegała ocenie. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

9. Zakres wykluczenia wykonawcy:

Projekt współfinansowany ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 oraz budżetu państwa

Zamawiający nie może udzielać zamówienia podmiotom powiązanym z nim osobowo lub kapitałowo, z zastrzeżeniem przypadku, gdy pomimo wysłania zapytania ofertowego do co najmniej trzech potencjalnych wykonawców beneficjent nie otrzyma żadnej oferty. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a. Uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub osobowej;
- b. Posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- c. Pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- d. Pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

10. Sposób weryfikacji oferty:

Zamawiający przewiduje możliwość/ ści prowadzenia wyjaśnień i uzupełnień w zakresie złożonej oferty. Wykonawca zobowiązany jest do terminowych odpowiedzi.

11. Warunki zmian umowy

1. Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian mogą nastąpić w niżej określonych sytuacjach, zgodnie z art. 144 ustawy Pzp, tj:
 - a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z OPZ
 - b) zmiana sposobu spełnienia dot. zmian, w przypadku gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wytycznych lub zaleceń instytucji, która przyznała środki na sfinansowanie przedmiotu zamówienia,
 - c) zmiana sposobu spełnienia dot. zmian w zakresie sposobu rozliczenia umowy lub dokonywania płatności na rzecz wykonawcy,
 - d) zmiana sposobu spełnienia dot. gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z OPZ,
 - e) na skutek zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
 - f) w przypadku wydłużenia okresu trwania projektu „MALBORK NA „+”- aktualizacja programu rewitalizacji współfinansowane ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 oraz budżetu państwa.
2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie ustalone z zastosowaniem stawki VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w tym zakresie nie stanowi zmiany Umowy.

12. Dopuszczenie zamówień:

Zamawiający przewiduje zamówienia w wysokości nieprzekraczającej 50% wartości zamówienia podstawowego.

13. Informacje dotyczące zawarcia umowy

Projekt współfinansowany ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 oraz budżetu państwa

W terminie do trzech dni od dnia powiadomienia przez Zamawiającego o wyborze oferty Wykonawca, którego oferta została za najkorzystniejszą w postępowaniu jest zobowiązany do podpisania umowy. Umowa musi zawierać w swojej treści wszystkie elementy oferty Wykonawcy.

14. Unieważnienie procedury

Zamawiający zastrzega, że procedura udzielania zamówienia może być unieważniona.

Strona
6

ZASTĘPCA BURMISTRZA
MIASTA MALBORKA

Jan Tadeusz Wilk

Projekt współfinansowany ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 oraz budżetu państwa

Formularz propozycji cenowej

Na wykonanie usługi polegającej na opracowaniu i wdrożeniu bazy danych wskaźników rewitalizacyjnych w postaci Systemu GIS (Systemu Informacji Przestrzennej) będącego platformą elektroniczną wspomagającą zarządzanie rewitalizacją w Malborku w ramach projektu pod nazwą *MALBORK NA + - aktualizacja programu rewitalizacji* w związku z realizowanym projektem współfinansowanym ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 oraz budżetu państwa.

Strona
7

Dane dotyczące Wykonawcy:

Nazwa (firma) Wykonawcy.....

Adres

Tel.

Fax e-mail

NIP

W odpowiedzi na zaproszenie do złożenia propozycji cenowej na wykonanie usługi polegającej na opracowaniu i wdrożeniu bazy danych wskaźników rewitalizacyjnych w postaci Systemu GIS (Systemu Informacji Przestrzennej) będącego platformą elektroniczną wspomagającą zarządzanie rewitalizacją w Malborku w ramach projektu pod nazwą *MALBORK NA + - aktualizacja programu rewitalizacji* w związku z realizowanym projektem współfinansowanym ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 oraz budżetu państwa zobowiązuję się wykonać usługę zgodnie z dokumentacją za łączną cenę:

Cena brutto słownie PLN w tym VAT %, w tym:

1. opracowania i wdrożenia bazy danych wskaźników rewitalizacyjnych w postaci Systemu GIS (Systemu Informacji Przestrzennej):
cena bruttosłownie..... PLN w tym VAT %,
2. szkolenie z obsługi Sytemu dla 5 pracowników Zamawiającego:
cena bruttosłownie..... PLN w tym VAT %,

Termin gwarancji miesięcy

Oświadczam, że:

- 1) Spełniam warunki udziału w postępowaniu,
- 2) W pełni akceptuję warunki realizacji zamówienia określone w zaproszeniu,

Projekt współfinansowany ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 oraz budżetu państwa

- 3) Oświadczam, że wykonamy niniejsze zamówienie w terminie określonym w zaproszeniu, oraz zgodnie z wymaganiami zamawiającego.
- 4) Podana cena jest ceną ryczałtową i nie ulegnie zmianie w trakcie realizacji zamówienia na wyższą.

Strona
8

..... dn., 2017 r.

.....

*(czytelny podpis osób uprawnionych do
reprezentowania Wykonawcy lub podpis i pieczęć)*

Projekt współfinansowany ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 oraz budżetu państwa

WYKAZ WYKONANYCH/WYKONYWANYCH GŁÓWNYCH USŁUG

Nazwa wykonawcy

Strona

9

Adres wykonawcy

Miejscowość

Data

Do wykazu należy dołączyć dowody dotyczące usług wymienionych w w/w wykazie określające czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie:

Lp.	Odbiorca/ Miejsce wykonania usługi wykonanej przez Wykonawcę	Wartość brutto	Zakres przedmiotowy*	Data rozpoczęcia /zakończenia

.....
(data i podpis wykonawcy)

Projekt współfinansowany ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 oraz budżetu państwa

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

Miejscowość

Data

Strona

10

**WYKAZ OSÓB,
KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**

Wykaz osób, które będą kierowały wykonaniem zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz podstawa dysponowania

Lp.	Nazwisko i imię	Przewidywany zakres czynności	Posiadane kwalifikacje/ doświadczenie zawodowe	Podstawa dysponowania osobą
1.				
2.				
3.				
4.				

.....

(data i podpis Wykonawcy)

Projekt współfinansowany ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 oraz budżetu państwa

**OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU
W POSTĘPOWANIU O ZAMÓWIENIE PUBLICZNE**

Strona
11

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

Miejscowość

Data

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu na wykonanie usługi polegającej na opracowaniu i wdrożeniu bazy danych wskaźników rewitalizacyjnych w postaci Systemu GIS (Systemu Informacji Przestrzennej) będącego platformą elektroniczną wspomagającą zarządzanie rewitalizacją w Malborku w ramach projektu pod nazwą *MALBORK NA + - aktualizacja programu rewitalizacji* w związku z realizowanym projektem współfinansowanym ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 oraz budżetu państwa w zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej, która umożliwia realizację przedmiotowego zamówienia.

.....
(data i podpis wykonawcy)

Projekt współfinansowany ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 oraz budżetu państwa

